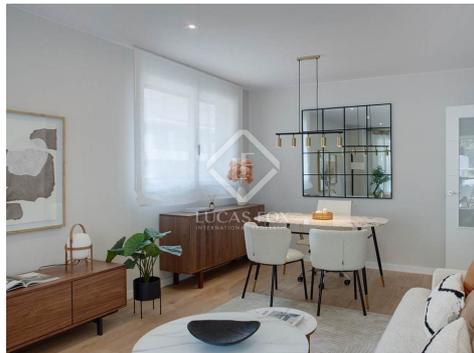


1 280 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Espluges

Espagne » Barcelone » Espluges de Llobregat » 08950

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>159m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 280 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Chambres      **2** Salles de bains      **159m<sup>2</sup>** Plan      **70m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Penthouse de nouvelle construction de 159 m<sup>2</sup> avec 4 chambres et 2 salles de bains plus une grande terrasse privée de 70 m<sup>2</sup> à vendre à Esplugues, Barcelone

Finestrelles II est un nouveau développement exclusif situé à Esplugues de Llobregat, qui propose 97 appartements spacieux répartis dans cinq bâtiments modernes. Ce complexe résidentiel a été conçu dans un souci de confort maximum, avec des finitions de haute qualité, un design avant-gardiste et une offre exceptionnelle de services communs. Cette maison comprend deux places de parking et un débarras dans le prix.

Ce penthouse spacieux et lumineux de 159 m<sup>2</sup> dispose de quatre chambres, deux salles de bains et une terrasse privée de 70 m<sup>2</sup>. Ses espaces se distinguent par leur distribution fonctionnelle, avec une cuisine séparée et un salon-salle à manger qui se connecte directement à la terrasse, idéal pour profiter du style de vie méditerranéen.

Dans Finestrelles II, chaque détail a été soigneusement étudié. Les résidents pourront profiter d'une urbanisation privée avec contrôle d'accès qui comprend des espaces communs exceptionnels : une piscine entourée d'espaces verts, une salle de sport entièrement équipée, une salle socio-gastronomique, une aire de jeux et des espaces thématiques tels qu'une salle de jeux pour enfants, un studio et un salon de beauté. De plus, le développement a une cote énergétique A, avec des maisons efficaces et durables.

Ce développement représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison moderne et fonctionnelle entourée de commodités, dans un environnement exclusif près de Barcelone, qui allie tranquillité et accessibilité avec un design de haute qualité.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite.



[lucasfox.fr/go/sjd55313](https://lucasfox.fr/go/sjd55313)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

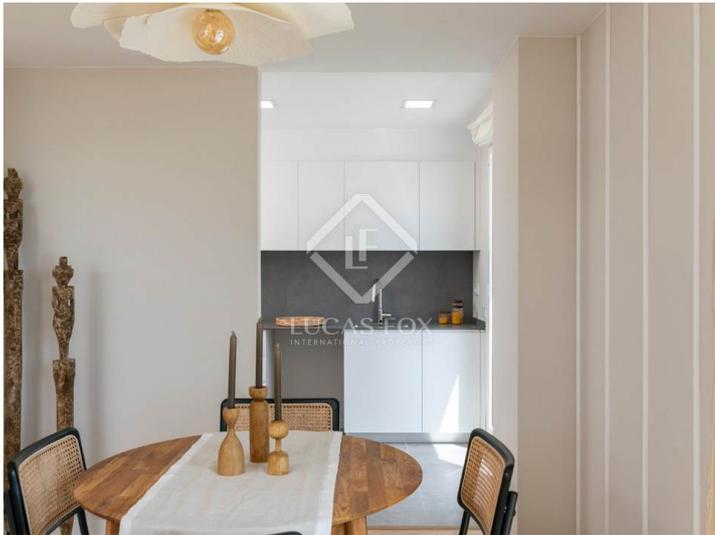
+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 280 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**4**            **2**            **159m<sup>2</sup>**    **70m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne