

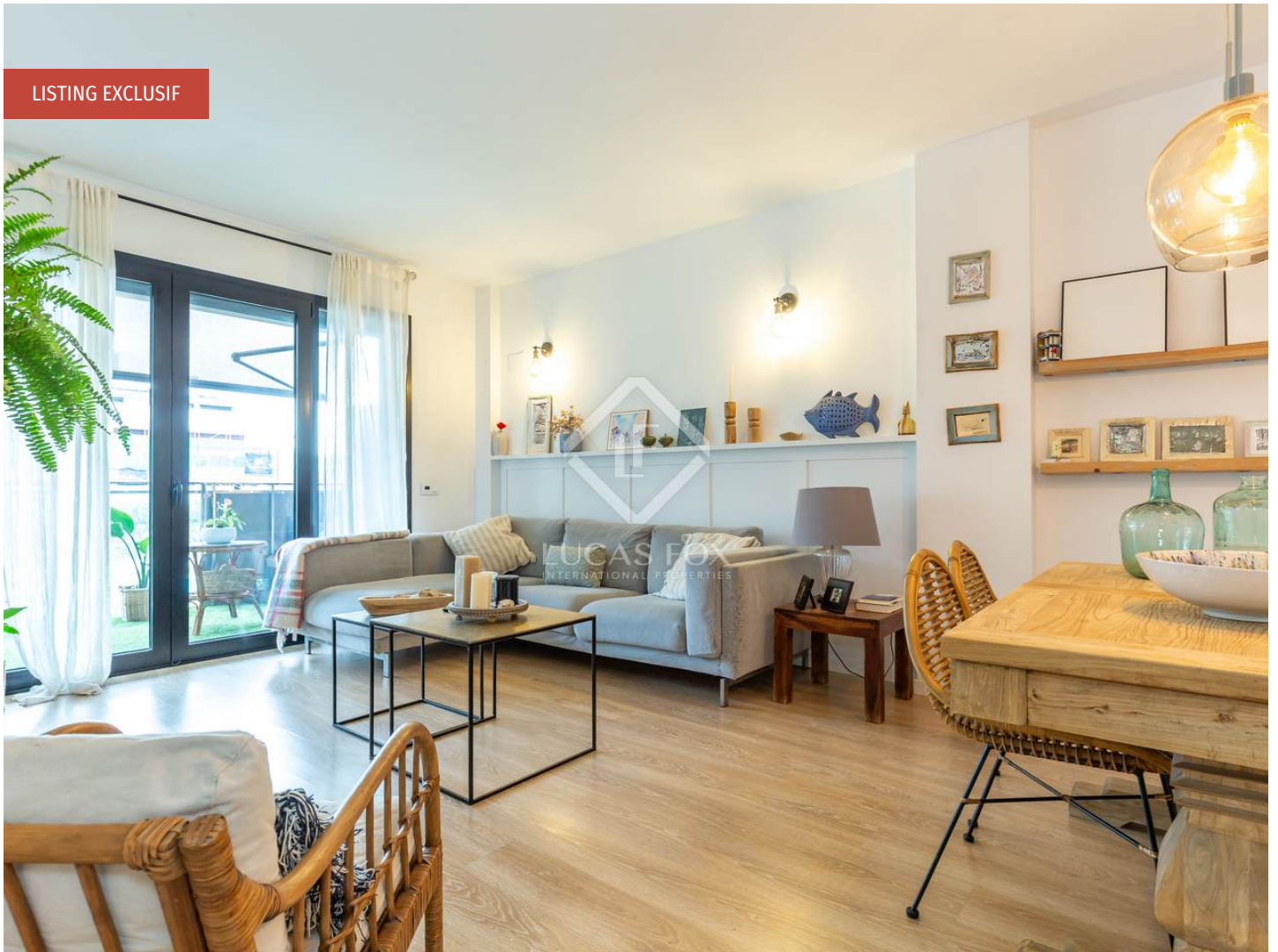
598 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Just

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

**3**      **2**      **127m<sup>2</sup>**   **10m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrasse

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

598 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Just

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

**3**                    **2**                    **127m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement exclusif de 127 m<sup>2</sup> construit, avec 3 chambres et espace commun avec parking, débarras et piscine à vendre à Sant Just Desvern.

Lucas Fox présente cet incroyable appartement de 127 m<sup>2</sup> construit à vendre à Más Lluí, Sant Just Desvern. Il est situé dans un immeuble moderne récemment construit en 2019, avec seulement deux voisins par palier et un espace commun propre et bien entretenu à tous égards.

La propriété est répartie en trois chambres, dont la chambre principale avec salle de bain privée et balcon donnant sur une rue piétonne calme, ainsi que deux chambres supplémentaires, spacieuses et lumineuses. L'espace jour dispose d'un salon-salle à manger avec accès direct à une terrasse avec vue dégagée sur la zone commune, ainsi que d'une cuisine-bureau fonctionnelle, entièrement équipée. Enfin, elle dispose d'un espace eau séparé pour plus de confort et d'une deuxième salle de bain invités.

La zone commune dispose d'une piscine d'eau salée, d'un espace de jeux pour enfants clôturé et d'un espace pour garer les vélos. La propriété comprend une place de parking et un débarras.

Les équipements et finitions sont de haute qualité et se composent d'un système aérothermique pour l'efficacité énergétique, parquet, chauffage au sol, stores électriques et store de terrasse, armoires intégrées pour une meilleure organisation et confort, menuiserie à double vitrage pour une excellente isolation thermique et acoustique, porte blindée et clé codée, interphone vidéo et système de caméra de sécurité également.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/sjd56364](https://lucasfox.fr/go/sjd56364)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vue sur la ville, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

598 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Just

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

**3**            **2**            **127m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne