

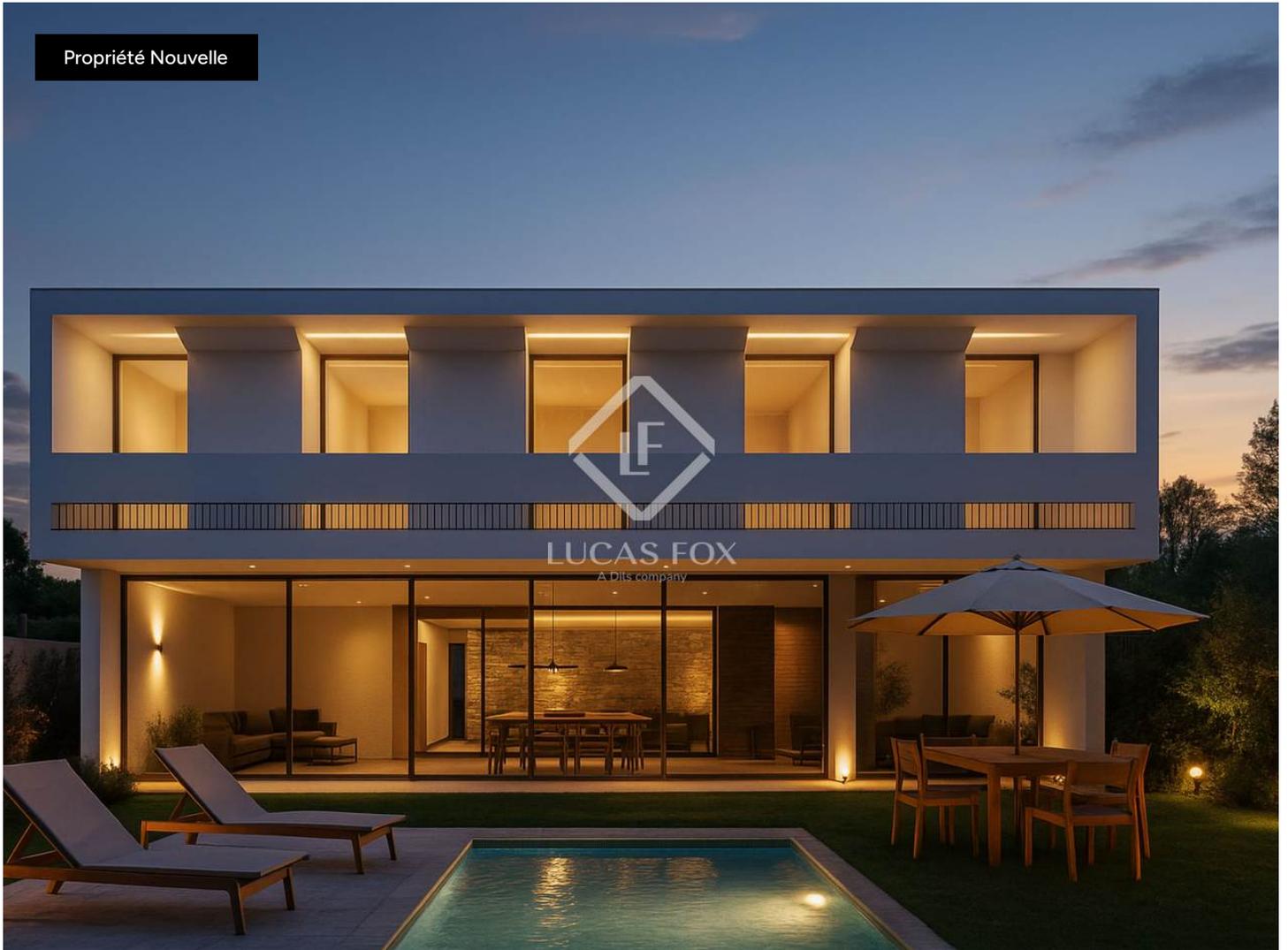
1 850 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 526m² de jardin a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

6	6	417m ²	782m ²	526m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 850 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 526m² de jardin a vendre á Esplugues

Projet de maison et terrain à vendre à Finestrelles : Le joyau parfait pour créer une villa de rêve.

Lucas Fox présente un projet de maison neuve moderne sur un terrain de 750 m² dans le quartier résidentiel exclusif de Finestrelles. Votre rêve d'une villa de luxe de 417 m² peut devenir réalité. Ce projet allie design contemporain, espaces de vie spacieux et superbe piscine à débordement offrant une vue imprenable.

Détails du projet

- État des travaux :

- Construction commencée et achevée à 33%
- Structure achevée à 90%
- Projet exécutif d'une valeur de plus de 88 000 €, livré sans frais supplémentaires.

Il y a quatre ans, la construction a été interrompue en raison d'un divorce entre les anciens copropriétaires. Aujourd'hui, la situation juridique étant réglée, la propriété est à vous et prête à être vendue.

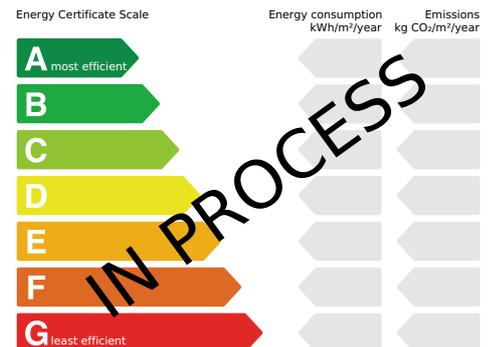
- Permis de construction.

Le permis obtenu en 2021 a expiré, mais il est possible d'en demander un nouveau pour le projet en cours ou avec les modifications souhaitées. L'octroi du permis peut prendre de 2 à 6 mois, selon les procédures municipales.



lucasfox.fr/go/sjd61331

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Ascenseur, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

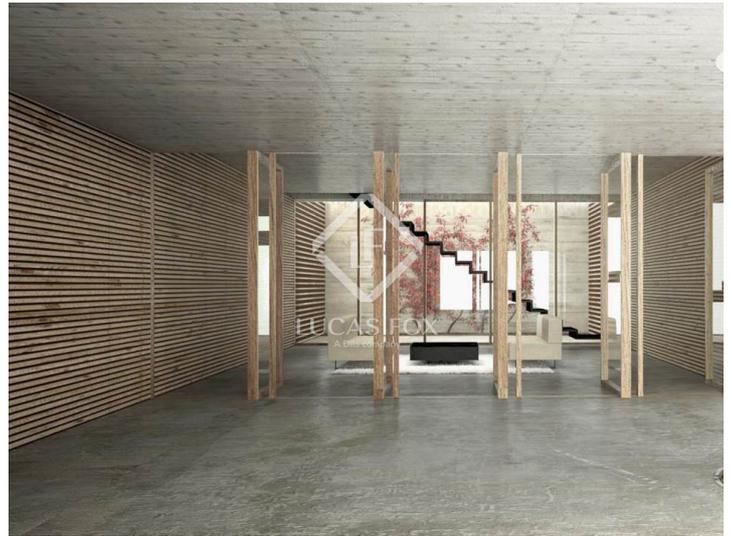
+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 850 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 526m² de jardin a vendre á Esplugues



Conceptuel des de l'accès a l'habitatge



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne