

1 800 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

| | | |
|----------|-----------------|-------------------|
| 4 | 2 | 223m ² |
| Chambres | Salles de bains | Plan |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 800 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Sant Just, Barcelona

Penthouse duplex exclusif de 223 m² avec 44 m² de terrasses, 4 chambres, 3 places de parking et un jardin avec piscine commune à vendre à Sant Just Desvern.

Lucas Fox présente ce penthouse en duplex contemporain au sein d'un nouveau programme immobilier unique, comprenant une maison de ferme moderniste au cœur de Sant Just Desvern. Ce penthouse en duplex de 223 m² inclut 44 m² d'espace extérieur.

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec ascenseur et escalier dessert un vaste espace de vie ouvert de 45 m² comprenant salon et salle à manger, une cuisine moderne avec une belle hauteur sous plafond et un accès direct à une agréable terrasse de 13 m². On trouve également à ce niveau la grande suite parentale avec dressing et salle de bains privative, ainsi que deux autres chambres doubles, une deuxième salle de bains complète et une buanderie.

L'étage supérieur comprend un grenier lumineux de 39 m², idéal pour un studio ou un espace de vie supplémentaire, donnant sur le séjour principal. Ce niveau inclut également une quatrième chambre, une troisième salle de bains et une seconde terrasse de 16 m², parfaite pour profiter du grand air et de la vue.

Le prix comprend trois places de parking (dont une extérieure) et un grand local de rangement.

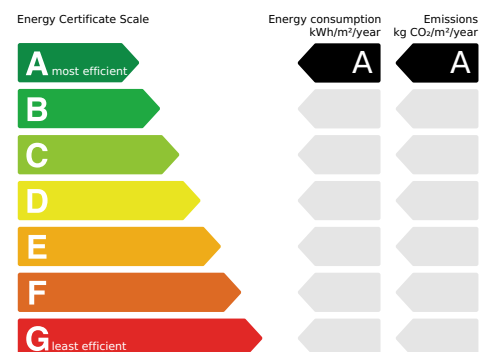
Cette propriété fait partie de Torre de l'Hereu, un ensemble immobilier unique qui allie le caractère moderniste de la Casa Modolell (1911), classée au patrimoine architectural de Catalogne, à une architecture contemporaine aux lignes épurées et aux matériaux haut de gamme. Le complexe comprend seulement sept résidences de luxe : trois dans la ferme restaurée et quatre dans un bâtiment neuf. Ce complexe exclusif dispose également d'un jardin commun et d'une piscine.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/sjd63858

Terrasse, Piscine, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 800 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Sant Just, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne