

1 175 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Sant Just

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

4            2            117m<sup>2</sup>    18m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 175 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Sant Just

**Appartement neuf exclusif de 118 m<sup>2</sup> avec terrasse de 18 m<sup>2</sup>, 4 chambres, 3 places de parking et jardin avec piscine commune à vendre à Sant Just Desvern.**

Lucas Fox présente ce lumineux appartement neuf situé dans le complexe Torre de l'Hereu, au centre de Sant Just Desvern.

Ce bien offre 118 m<sup>2</sup> de surface habitable fonctionnelle. L'entrée donne sur un hall qui dessert un vaste séjour-salle à manger de 40 m<sup>2</sup> avec une cuisine américaine entièrement équipée et un îlot central. De là, vous accédez directement à une terrasse de 18 m<sup>2</sup>, idéale pour se détendre tout en profitant de la vue sur le paisible espace vert commun.

L'espace nuit comprend la chambre principale avec dressing et salle de bains privative, ainsi qu'une chambre double, deux chambres simples, une deuxième salle de bains complète et une buanderie séparée.

Le prix comprend trois places de parking (dont une extérieure) et un grand local de rangement.

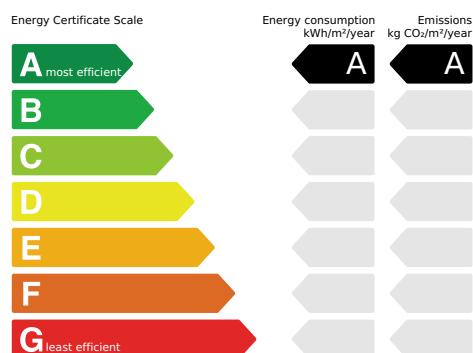
Cette propriété fait partie de Torre de l'Hereu, un ensemble immobilier unique qui allie le caractère moderniste de la Casa Modolell (1911), classée au patrimoine architectural de Catalogne, à une architecture contemporaine aux lignes épurées et aux matériaux haut de gamme. Le complexe comprend seulement sept résidences de luxe : trois dans la ferme restaurée et quatre dans un bâtiment neuf. Ce complexe exclusif dispose également d'un jardin commun et d'une piscine.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/sjd63859](http://lucasfox.fr/go/sjd63859)

Terrasse, Piscine, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 175 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Just



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne