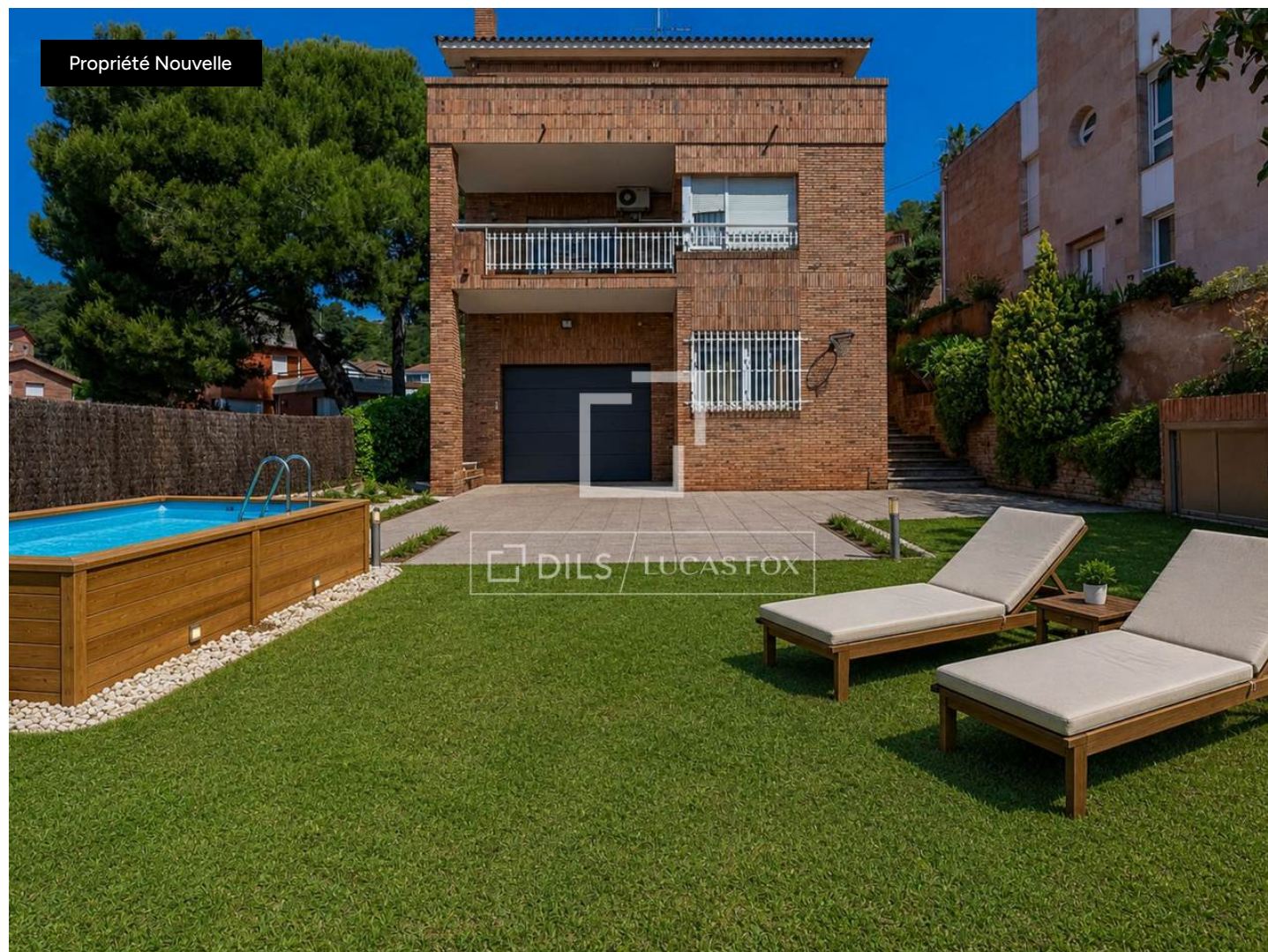


1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Une maison conçue pour contempler le paysage à vendre à Sant Just, Barcelone

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08980

5	4	378m <sup>2</sup>	569m <sup>2</sup>	380m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Une maison conçue pour contempler le paysage à vendre à Sant Just, Barcelone

Lucas Fox présente cette maison individuelle lumineuse à La Plana-Bellsolleig, Sant Just Desvern, avec vue sur la mer, jardin privé, terrasses spacieuses et un grand potentiel pour créer une résidence contemporaine exclusive.

Au cœur du quartier résidentiel de Sant Just Desvern, où la tranquillité se fond dans l'horizon et où la lumière méditerranéenne caresse chaque recoin, se dresse cette maison individuelle au caractère unique. Une propriété conçue pour ceux qui conçoivent le foyer comme un lieu de vie serein et lumineux, en harmonie avec son environnement.

Située dans le quartier prisé de La Plana-Bellsolleig, cette résidence de 378 m<sup>2</sup> repose sur un terrain exposé plein sud de 569 m<sup>2</sup>, offrant une vue imprenable sur la mer à chaque instant. L'architecture, répartie sur trois niveaux, propose une réinterprétation contemporaine des espaces tout en préservant l'élégance et le charme intemporel de la demeure d'origine.

Le rez-de-chaussée dévoile une succession d'espaces baignés de lumière naturelle : le salon, la salle à manger et la terrasse se fondent harmonieusement dans le paysage méditerranéen bleu, créant une atmosphère d'une sérénité et d'une impression d'espace exceptionnelles. La cuisine séparée, la buanderie et deux chambres complètent ce niveau, offrant de multiples possibilités de réaménagement pour créer des espaces ouverts et raffinés.

À l'étage, dédié à la détente, quatre chambres extérieures font des matins un privilège quotidien. La suite parentale et ses terrasses privatives subliment l'expérience résidentielle grâce à des panoramas exceptionnels et une intimité absolue, où le temps semble suspendu entre ciel et mer.

L'étage inférieur abrite un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules et un espace polyvalent idéal comme studio créatif, salle de sport privée, atelier ou espace bien-être.

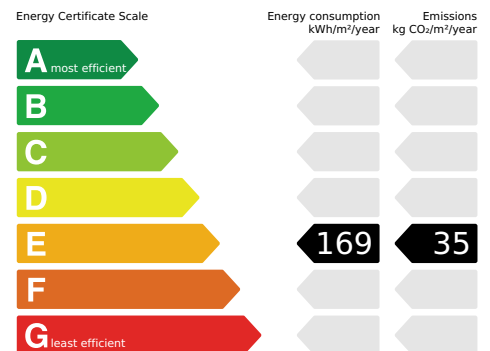
À l'extérieur, le jardin se présente comme une véritable toile naturelle : un refuge verdoyant offrant d'innombrables possibilités pour aménager des espaces de contemplation, des rassemblements en plein air ou d'élégantes soirées méditerranéennes autour du barbecue.

La propriété intègre des panneaux solaires, alliant efficacité énergétique et durabilité dans un environnement où l'intimité, l'exclusivité et la qualité de vie font toute la différence.



[lucasfox.fr/go/sjd65385](https://lucasfox.fr/go/sjd65385)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, À rénover

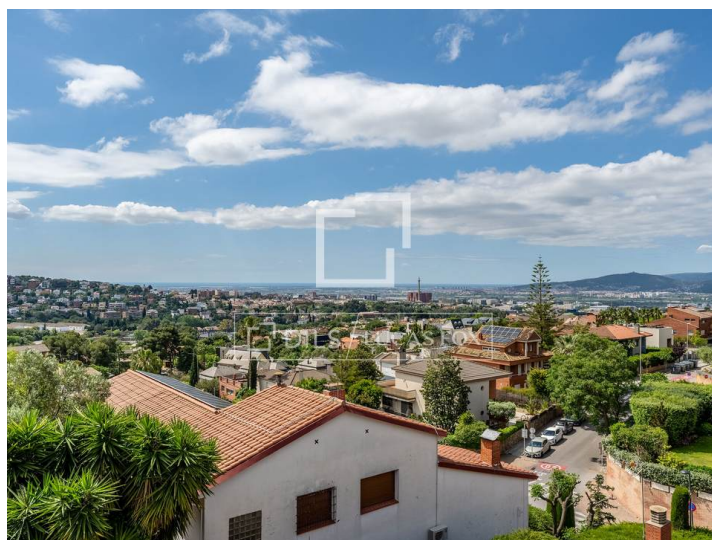


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Une maison conçue pour contempler le paysage à vendre à Sant Just, Barcelone



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne