

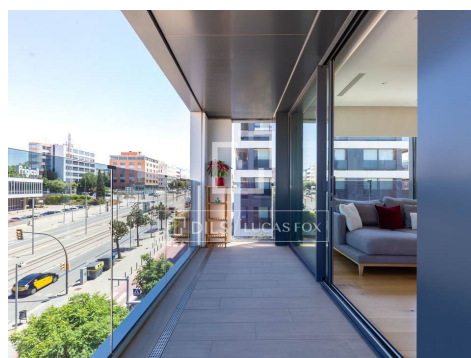
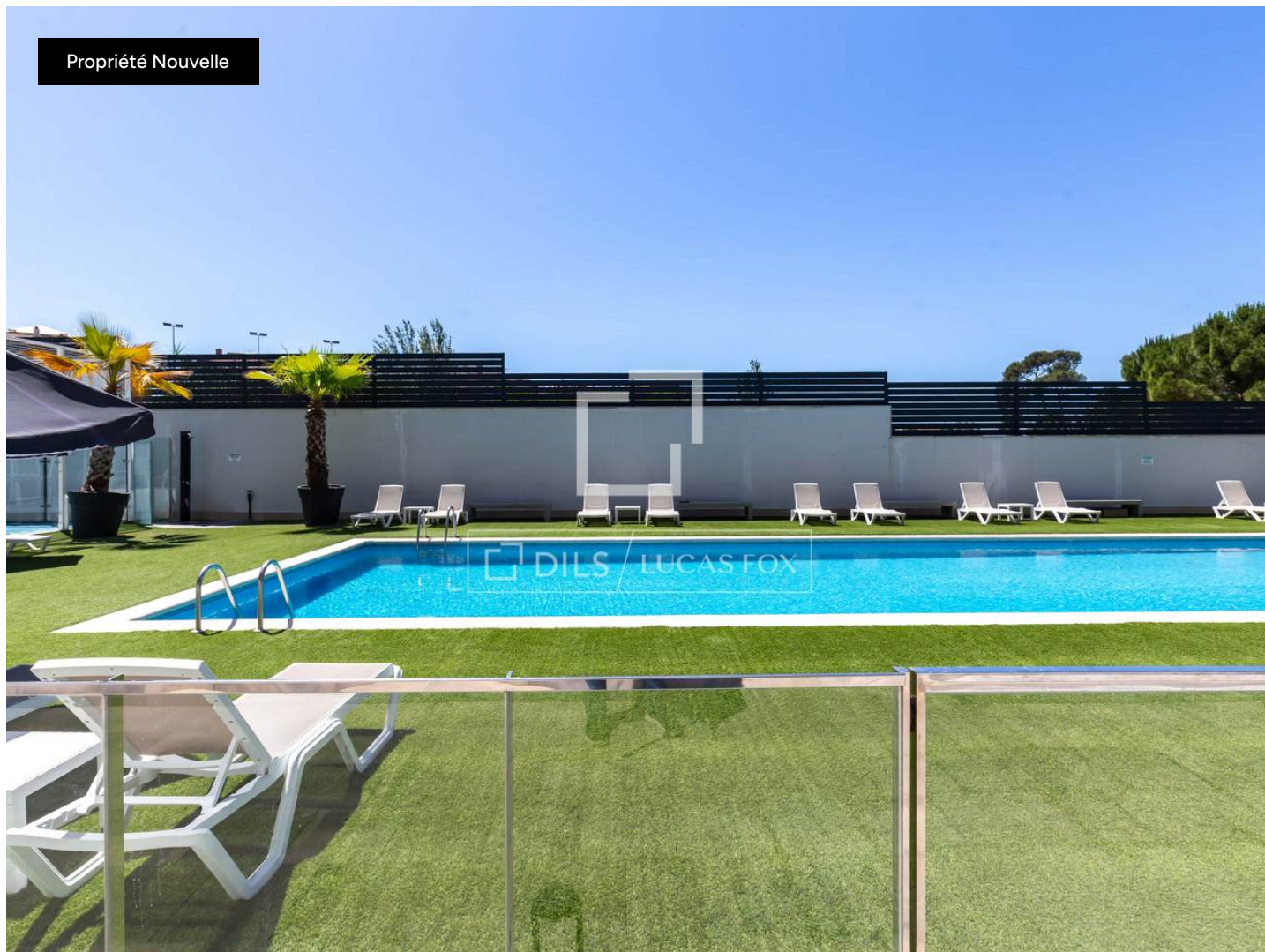
835 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

4                    2                    129m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan

Propriété Nouvelle



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

835 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Just, Barcelona

Magnifique appartement d'angle de 4 chambres, 2 salles de bains, une grande terrasse, une vue imprenable et 2 places de parking à vendre dans un immeuble de 2019 avec espaces communs comprenant une piscine, une aire de jeux, un court de paddle-tennis, une salle de sport et une salle de réunion à Sant Just.

Au cœur de Sant Just Desvern, dans un cadre exclusif et paisible, à quelques minutes seulement des meilleures écoles internationales, se trouve cet impressionnant appartement haut de gamme qui redéfinit les concepts d'élégance et de confort.

Située dans un immeuble moderne de 2019, cette spectaculaire maison d'angle séduit dès le premier regard grâce à son extraordinaire luminosité, obtenue par son orientation privilégiée et ses grandes baies vitrées panoramiques qui inondent chaque pièce de lumière naturelle tout au long de la journée.

Chaque recoin a été pensé pour offrir espace, raffinement et une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. Son majestueux séjour intègre un élégant salon-salle à manger à une cuisine américaine design, entièrement équipée, créant un espace contemporain, chaleureux et parfait. Le tout avec un accès direct à une magnifique terrasse privée offrant une vue imprenable, idéale pour savourer des moments uniques en plein air.

L'espace nuit comprend quatre chambres extérieures agencées avec soin. La suite parentale, véritable havre de paix et de bien-être avec sa salle de bains privative, offre un cadre exceptionnel. Trois autres chambres individuelles complètent la propriété, toutes donnant sur la terrasse et baignées d'une lumière naturelle remarquable.

Cette propriété exclusive allie design et technologie à des finitions haut de gamme : parquet, climatisation aérothermique, éclairage intégré, système audio, rideaux, système d'osmose inverse, adoucisseur d'eau et stores électriques. Elle comprend également une buanderie séparée, élégante et fonctionnelle, pour un confort et une organisation optimaux.

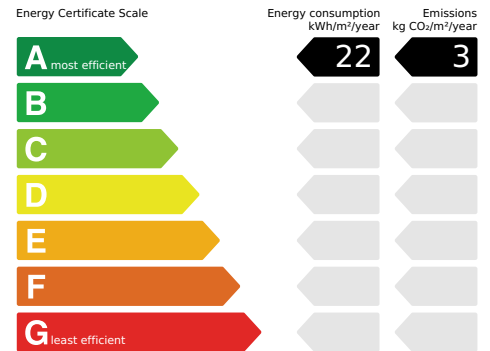
L'expérience résidentielle est complétée par des espaces communs privés sans égal : piscine, salle de sport entièrement équipée, court de paddle-tennis, jardins, aire de jeux pour enfants et salle de réunion, conçus pour profiter d'un style de vie unique et raffiné.

Il comprend deux places de parking avec borne de recharge pour véhicules électriques sur la même propriété.



[lucasfox.fr/go/sjd69472](https://lucasfox.fr/go/sjd69472)

Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon



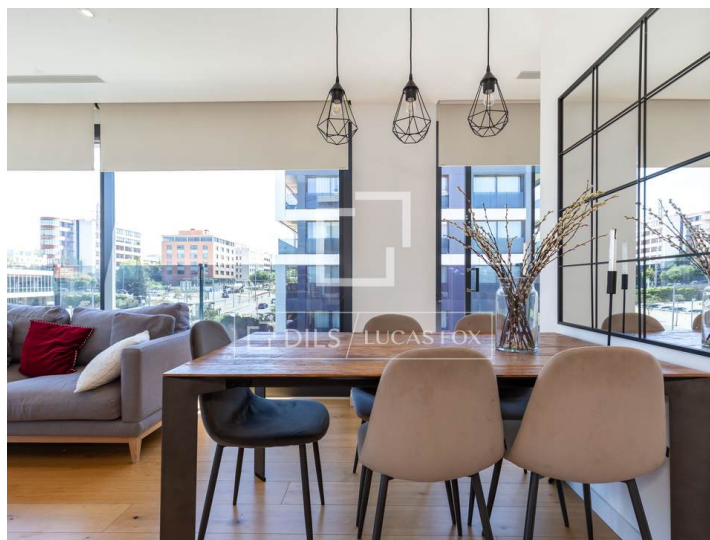
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

835 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Sant Just, Barcelona

Une demeure d'exception pour ceux qui recherchent l'exclusivité, le design, l'intimité et une qualité de vie extraordinaire dans l'un des meilleurs emplacements du Baix Llobregat.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne