

5 900 € par mois Maison / Villa - À louer

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	411m ²	452m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

5 900 € par mois Maison / Villa - À louer

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

5 **4** **411m²** **452m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison unifamiliale spacieuse et lumineuse de 1991, rénovée, avec 5 chambres, un grand jardin dallé d'enceinte avec une piscine, un garage pour 3 voitures et motos à louer à Esplugues, très proche des écoles internationales.

Lucas Fox vous présente cette exceptionnelle maison rénovée d'environ 411 m², construite en 1991, sur un terrain d'environ 452 m², avec un garage au rez-de-chaussée. La maison est divisée en trois étages, bénéficie d'un design méditerranéen très fonctionnel et est louée non meublée. La luminosité et la tranquillité de ses pièces, toutes extérieures, se démarquent. De plus, la maison offre des équipements exclusifs tels qu'un jardin périphérique sur trois niveaux avec piscine, des terrasses idéales pour se détendre, cinq chambres, trois salles de bains et une salle d'eau.

On accède à la maison depuis le garage au niveau de la rue ou par l'accès piéton par quelques escaliers jusqu'au rez-de-chaussée. La maison est répartie sur trois étages et bénéficie d'une séparation claire entre les espaces jour et nuit. Au rez-de-chaussée, il y a un hall avec une armoire intégrée et un escalier, des toilettes invités et une porte avec un escalier menant au garage. Il dispose également d'une cuisine spacieuse et moderne avec des armoires Santos, un double réfrigérateur LG, une plaque de cuisson à gaz Siemens à cinq brûleurs et une hotte Pando. Profitez d'un espace bureau et d'un accès à la terrasse jardin avec auvents. À côté de la cuisine se trouve un spacieux salon-salle à manger sur deux niveaux avec de grandes portes-fenêtres qui ouvrent l'espace sur l'extérieur. L'étage est complété par une chambre double avec une grande armoire et une salle de bain complète avec douche.

Le premier étage se compose d'un couloir avec accès à la terrasse qui donne accès à la piscine, un demi-niveau au-dessus. Il y a également une salle de bain complète avec douche et buanderie, ainsi qu'un placard ou un débarras. La zone nuit offre une chambre simple actuellement utilisée comme salle de télévision, qui partage une salle de bain complète avec deux chambres doubles avec placards intégrés, ainsi qu'une chambre double avec dressing et une salle de bain complète avec douche.

L'espace piscine dispose d'une terrasse, idéale pour installer une table ou un solarium. Entre l'accès du rez-de-chaussée et la piscine se trouve la salle des machines de la piscine et une chambre avec possibilité d'installer une salle de bain attenante, parfaite pour les invités ou le personnel.



lucasfox.fr/go/sjdr43137

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 3 mois.

Déjà disponible !

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

5 900 € par mois Maison / Villa - À louer

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	411m²	452m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison dispose d'un chauffage par radiateur et chaudière, de fenêtres en aluminium avec verre Climalit, d'une climatisation canalisée chaud et froid, de stores motorisés avec bouton central d'ouverture et de fermeture, d'un éclairage LED basse consommation, d'un système de sécurité, de parquet et de sols en grès et de portes laquées blanches.

Grand Fork : Non.

Dernier contrat : pas de location préalable.

Indice : Exonéré pour habitation de luxe (+300m2)

Une maison familiale idéale avec jardin, piscine et garage dans l'un des meilleurs quartiers d'Esplugues de Llobregat. Frais d'entretien et d'approvisionnement mis à part. Contactez-nous pour visiter cette maison de luxe.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

5 900 € par mois Maison / Villa - À louer

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	411m²	452m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne