

2 700 € par mois Appartement - À louer

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 59m<sup>2</sup> terrasse a louer à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**2**                    **2**                    **103m<sup>2</sup>**    **59m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

2 700 € par mois Appartement - À louer

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 59m<sup>2</sup> terrasse a louer à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**2** **2** **103m<sup>2</sup>** **59m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement dans une nouvelle promotion de construction à louer à Finestrelles.

Lucas Fox présente cet appartement moderne et fonctionnel, de nouvelle construction, dans un immeuble de construction récente à Esplugues de Llobregat en location longue durée. Cette nouvelle construction se compose de quatre bâtiments résidentiels. Toutes les propriétés sont spacieuses et lumineuses, disposent d'une grande terrasse, d'un parking, d'un débarras et de finitions de haute qualité. Ils constituent une option idéale aussi bien pour les familles que pour les professionnels.

Cet appartement de deux chambres dispose d'une place de parking. Il est livré sans meubles ni électroménager. Il dispose d'un système de climatisation par conduits aérothermiques (chaud/froid) et d'un chauffage au sol, pour une température idéale à tout moment.

Le bâtiment offre des espaces communs comprenant une piscine et de grands jardins, parfaits pour profiter de moments de loisirs et de tranquillité.

Le complexe est situé dans un quartier résidentiel haut de gamme, à proximité des écoles internationales prestigieuses et des centres de sports et de loisirs de la région. Finestrelles offre un emplacement imbattable avec une excellente connexion avec Barcelone, à seulement 10 minutes en voiture. De plus, l'aéroport de Barcelone-El Prat est à seulement 15-20 minutes.

Grosse fourchette : Oui.

Dernier contrat : sans loyer préalable.

Indice : ne s'applique pas car il s'agit d'une nouvelle construction.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cet appartement dans un environnement exclusif et bien connecté, à quelques minutes de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/sjdr55096](https://lucasfox.fr/go/sjdr55096)

Terrasse, Piscine, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Parking, Vues,  
Vue sur la ville, Vue panoramique,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit, Exterior, Débarras,  
Climatisation, Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

Déjà disponible !

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne



2 700 € par mois Appartement - À louer

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 59m<sup>2</sup> terrasse a louer à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**2** **2** **103m<sup>2</sup>** **59m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne