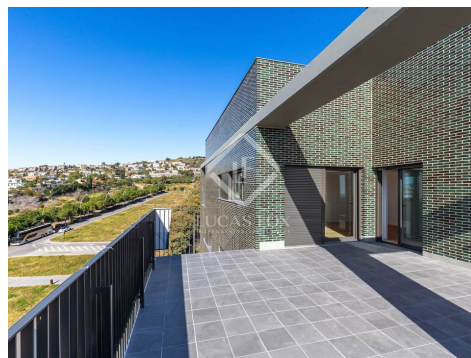
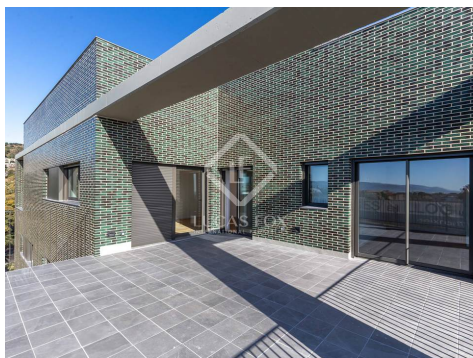
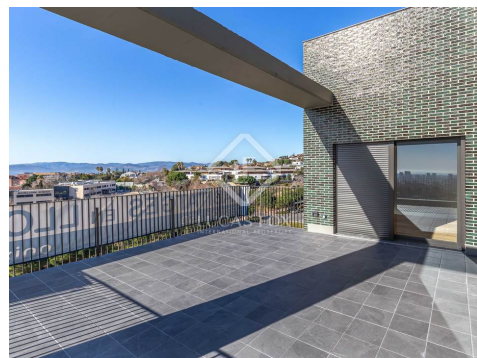
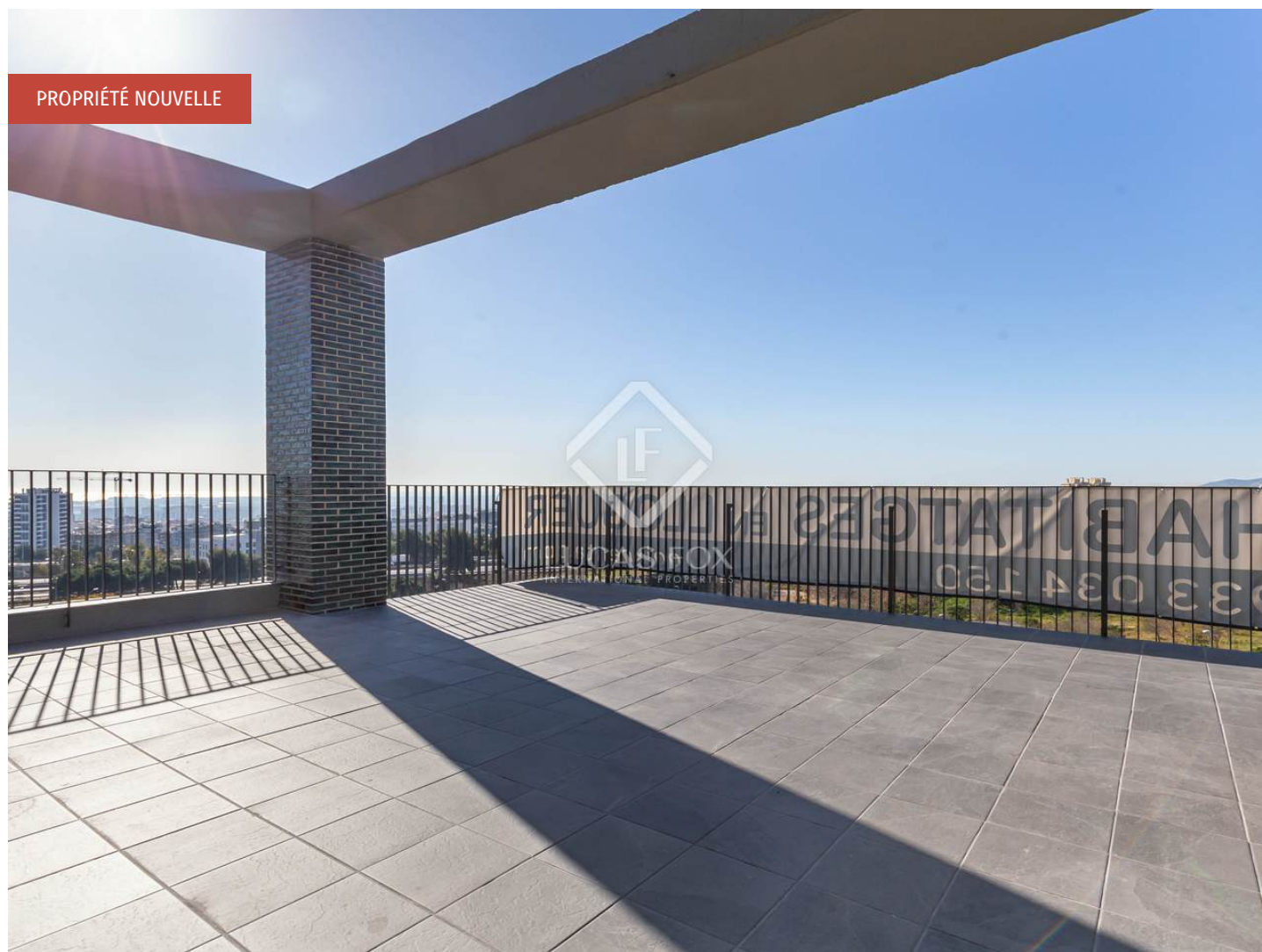


5 100 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a louer à Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

|          |                 |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>        | <b>128m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    |



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

5 100 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a louer à Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**3** **2** **128m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Spectaculaire penthouse neuf avec vue sur le chantier à louer à Finestrelles.

Lucas Fox présente cet appartement moderne et fonctionnel, nouvellement construit dans un immeuble récemment construit à Esplugues de Llobregat pour une location longue durée. Cette nouvelle construction se compose de quatre bâtiments résidentiels. Toutes les propriétés sont spacieuses et lumineuses, disposent d'une grande terrasse, d'un parking, d'un débarras et de finitions de haute qualité. Ils constituent une option idéale aussi bien pour les familles que pour les professionnels.

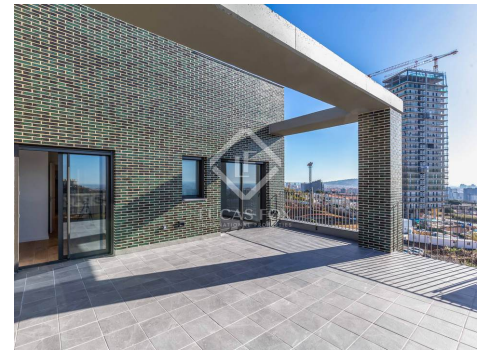
Ce penthouse de trois chambres comprend deux places de parking. Il est livré sans meubles ni électroménagers. Il dispose d'un système de climatisation par aérothermie canalisée (chaud/froid) et d'un chauffage par le sol, pour une température idéale à tout moment.

Le bâtiment offre des espaces communs comprenant une piscine et de grands jardins, parfaits pour profiter de moments de loisirs et de tranquillité.

Le complexe est situé dans un quartier résidentiel haut de gamme, à proximité d'importantes écoles de renommée internationale, de centres sportifs et de loisirs de la région. Finestrelles offre un emplacement imbattable avec d'excellentes connexions avec Barcelone, à seulement 10 minutes en voiture. De plus, l'aéroport de Barcelone-El Prat se trouve à seulement 15-20 minutes.

L'appartement appartient à un grand propriétaire foncier. Puisqu'il n'y a pas eu de location antérieure, il n'y a pas de contrat antérieur. S'agissant d'une construction neuve, l'indice ne s'applique pas.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cet appartement dans un cadre exclusif et bien desservi, à quelques minutes de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/sjdr56680](https://lucasfox.fr/go/sjdr56680)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Débarras, Climatisation, Balcon, Animaux domestiques permis

Déjà disponible !

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

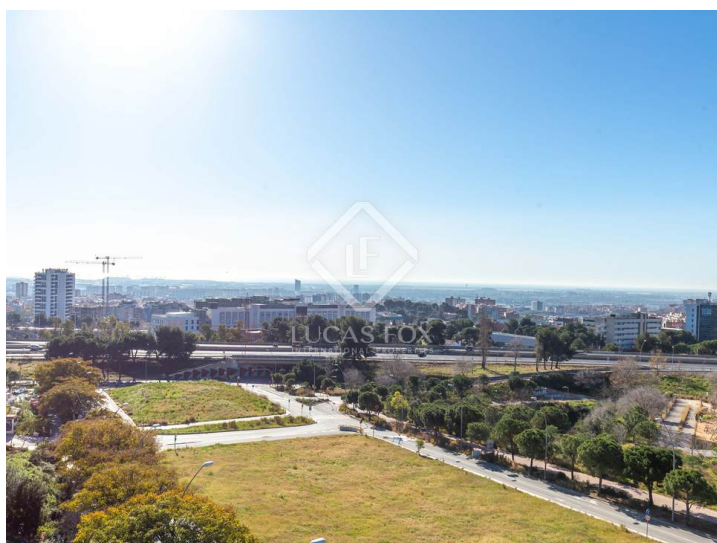
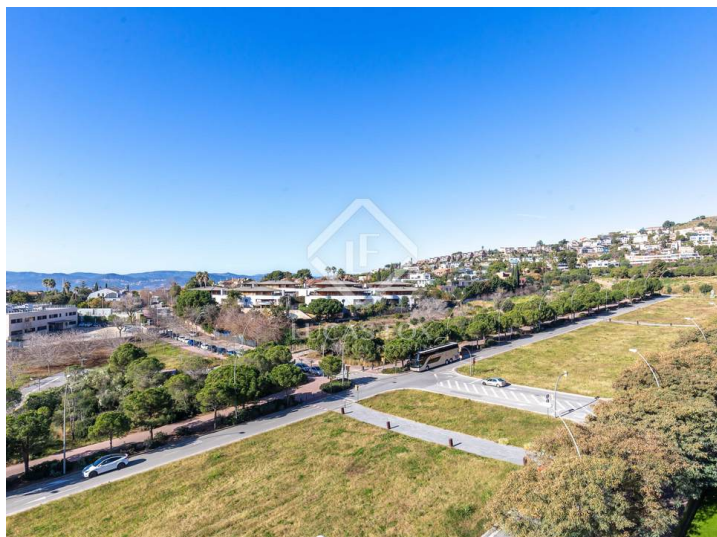


5 100 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a louer à Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**3** **2** **128m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne