

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,000m² de jardin a vendre à San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20014

5	4	450m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,000m² de jardin a vendre à San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20014

5	4	450m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

DESCRIPTION

Dans le prestigieux quartier de Miramón, nous trouvons cette villa originale qui définit un concept de luxe et de confort, où se distingue son éclairage naturel.

Lucas Fox présente cette villa conçue pour tirer le meilleur parti de la lumière naturelle dans tous ses espaces intérieurs. Dès votre entrée, vous serez entouré d'une luminosité naturelle qui traverse de grandes fenêtres, créant une atmosphère cosy et relaxante. Il est situé dans le quartier de Miramón, sur un terrain de 1035 m² avec un grand jardin et une superficie d'environ 450 m² répartis sur trois étages.

Le rez-de-chaussée se démarque par ses grandes fenêtres. L'espace jour de cet étage est une oasis de tranquillité qui comprend une cheminée, une vue sur le jardin, un espace de loisirs avec salle de cinéma et système de son intégré, une cuisine design de style américain avec comptoirs en Corian et appareils électroménagers de première qualité, un grand salle à manger et un WC. L'espace nuit se compose d'une chambre principale confortable avec un grand dressing et une salle de bain complète, vous offrant votre propre sanctuaire de détente et d'intimité.

Le premier étage dispose d'un espace indépendant, d'un bureau, d'une chambre et d'une salle de bain.

Le demi sous-sol est très polyvalent, avec deux chambres, une salle de bain, une salle de sport intérieure, une buanderie, une chaufferie et un grand garage de 80 m². De là, on accède au joyau de la propriété : un espace spa avec jacuzzi et sauna, où l'on peut se ressourcer en contemplant le jardin.

La maison, construite en 2005, est en bon état et a amélioré son efficacité énergétique grâce à l'installation d'une façade ventilée qui couvre les faces nord et ouest.



lucasfox.fr/go/ssb44238

Terrasse, Jacuzzi, Parking, Espace chill-out, Cuisine équipée, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

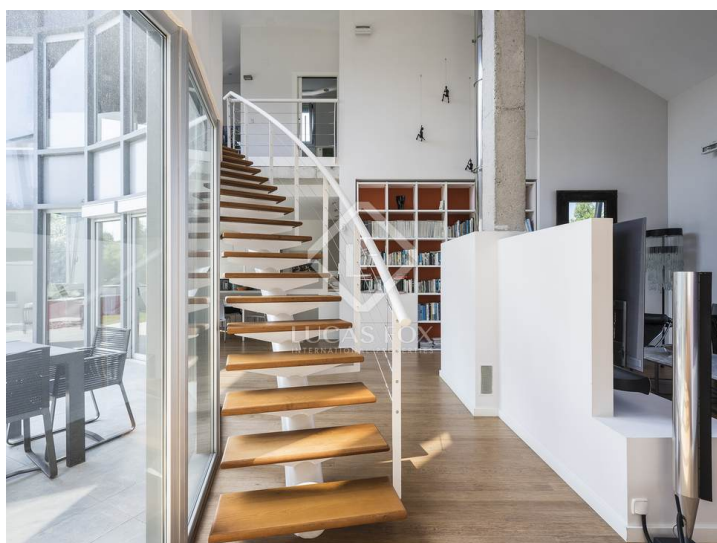
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,000m² de jardin a vendre à San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20014

5	4	450m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne