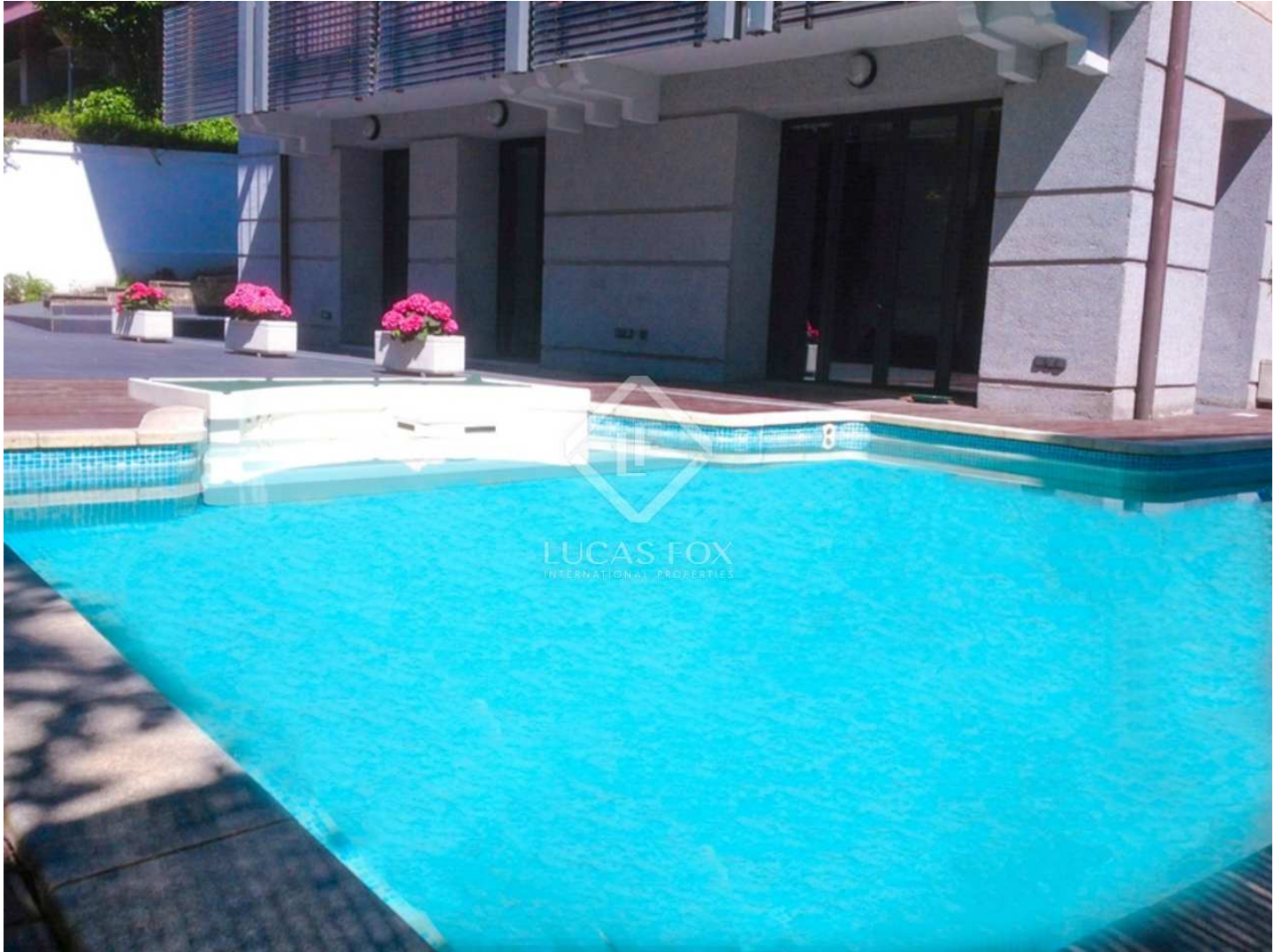


2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 10 chambres a vendre á San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20015

10	6	500m²	700m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 10 chambres a vendre á San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20015

10 **6** **500m²** **700m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa individuelle avec jardin et piscine, divisée en 4 maisons à vendre à 10 minutes du quartier Gros et à quelques pas du restaurant Arzak, à Saint-Sébastien.

Lucas Fox présente cette grande villa individuelle avec jardin et piscine, divisée en quatre logements, idéale pour un groupe familial ou des investisseurs à la recherche d'une option avec un grand potentiel de rentabilité. La villa est située dans un quartier résidentiel calme, à 10 minutes du quartier du Gros et à quelques pas du célèbre restaurant étoilé Michelin Arzak.

Le bâtiment a quatre étages, avec une superficie totale construite de 500 m², sur un terrain d'environ 700 m². Il a été divisé en quatre logements et a déjà l'approbation du conseil municipal. Le bâtiment a été rénové en 1970 et la rénovation intérieure des quatre logements a été réalisée il y a 15 ans.

Le demi sous-sol comprend une maison de 90 m², répartie dans un séjour avec une cuisine ouverte, deux chambres et une salle de bain complète. Il dispose de grandes fenêtres et d'un accès à la terrasse. Au même étage, nous trouvons une corde à linge et une salle des machines.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons une maison de 120 m², avec une distribution d'un salon-salle à manger, une cuisine, trois grandes chambres et deux salles de bain complètes, avec accès à un grand balcon.

Au premier étage il y a deux maisons. Le premier comprend un séjour, une cuisine ouverte, une chambre et une salle de bain. Pendant ce temps, la résidence secondaire est un duplex de 160 m², avec un salon-salle à manger, une cuisine ouverte, une salle de bain, deux chambres doubles à l'étage inférieur, ainsi qu'un salon, une petite cuisine, deux chambres et une salle de bain à l'étage inférieur. le rez-de-chaussée. Le dôme de verre se démarque en apportant une grande luminosité.

Le terrain dispose d'un jardin, d'une piscine, de grandes terrasses et de places de parking.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/ssb45456

Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel,
Exterior, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

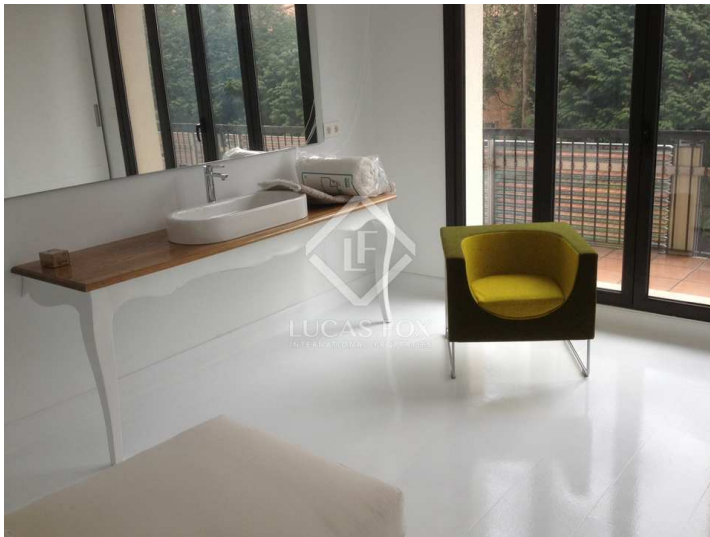
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 10 chambres a vendre á San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20015

10	6	500m²	700m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne