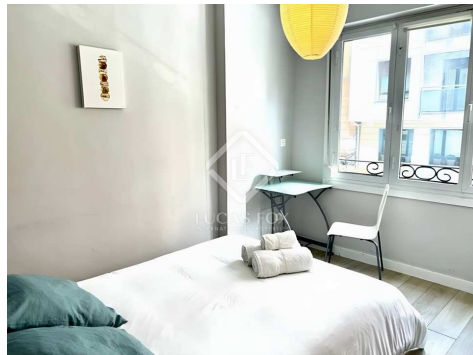


550 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20001

2 **1** **56m²** **2m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

550 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20001

2 Chambres
1 Salles de bains
56m² Plan
2m² Terrasse

DESCRIPTION

Appartement de 2 chambres avec permis de location de vacances à vendre dans le quartier Gros de Saint-Sébastien.

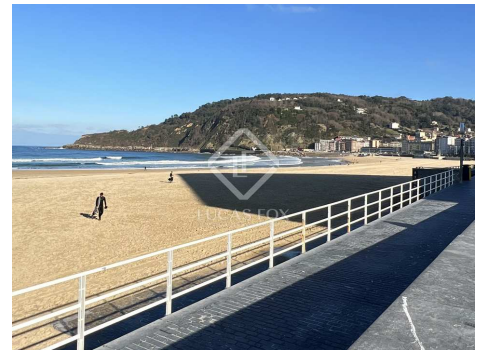
Lucas Fox présente une maison unique, située dans l'un des quartiers les plus recherchés et à la mode de la ville de Saint-Sébastien. C'est un bel appartement situé dans le meilleur quartier de Gros, à quelques minutes de la plage de Zurriola et à côté de la Plaza de Cataluña. La maison est très lumineuse et son orientation sud garantit des heures d'ensoleillement dans la plupart des pièces extérieures.

La maison est entièrement rénovée et prête à emménager et dispose d'une licence touristique, avec un taux d'occupation très élevé, elle offre donc un grand potentiel de rentabilité.

La maison est distribuée dans un hall qui donne accès à un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine américaine, deux chambres et une salle de bain complète. La salle de bain ainsi que le reste des chambres et la cuisine sont entièrement rénovés.

La maison dispose d'un généreux balcon exposé sud et d'une climatisation avec pompe à chaleur. Le portail dispose d'un ascenseur jusqu'au rez-de-chaussée.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/ssb47116

Ascenseur, Éclairage naturel, Rénové,
Près des transports publics,
Licence touristique, Exterior,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

550 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20001

2 **1** **56m²** **2m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne