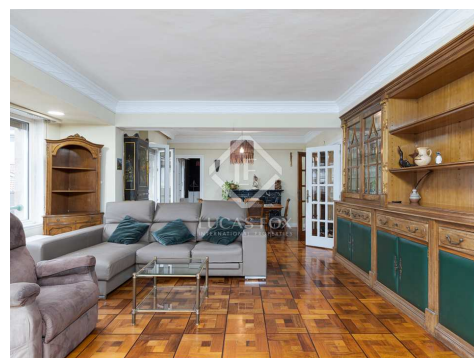
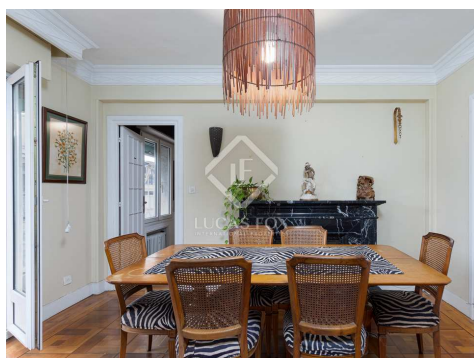


1 100 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 4 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20007

4                    2                    161m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

1 100 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 4 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20007

**4**                      **2**                      **161m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Appartement extérieur à vendre dans un immeuble à structure en béton situé dans la rue San Martín, à 3 minutes de la plage, dans une zone centrale exclusive de Saint-Sébastien.

Lucas Fox présente cet appartement extérieur à rénover avec un grand potentiel de rénovation à vendre dans la rue San Martín, à 3 minutes de la plage, dans un quartier central exclusif de Saint-Sébastien. Cette maison d'angle est située dans un immeuble en structure béton et a une superficie d'environ 150 m<sup>2</sup>.

Il est distribué dans un très grand salon doté de grandes fenêtres et d'un balcon, avec un coin repas, suivi de quatre chambres offrant une lumière naturelle abondante et une vue sur la rue San Martín et Blas de Lezo. La maison est complétée par deux salles de bains et une cuisine équipée d'appareils électroménagers.

L'appartement nécessitant une mise à jour, il est parfait pour configurer l'espace selon vos goûts et vos besoins, avec possibilité de ségrégation. La maison est située au sixième étage, orientée sud et sud-ouest, avec de bons matériaux comme du parquet et dispose également d'un chauffage au gaz par radiateurs.

Une imposante entrée principale en marbre vous accueille dans ce bâtiment en béton, doté de deux ascenseurs et d'un ascenseur pour fauteuils roulants. Cette maison située dans un emplacement central est entourée de magasins, de pharmacies, de restaurants exquis et d'hôtels.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/ssb47423](https://lucasfox.fr/go/ssb47423)

Terrasse, Ascenseur, Vue sur la ville,  
Exterior, Cuisine équipée, À rénover

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

1 100 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 4 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20007

**4**                    **2**                    **161m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne