

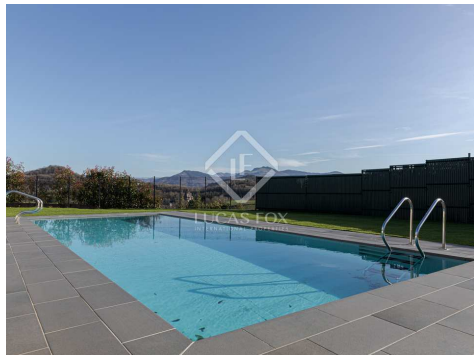
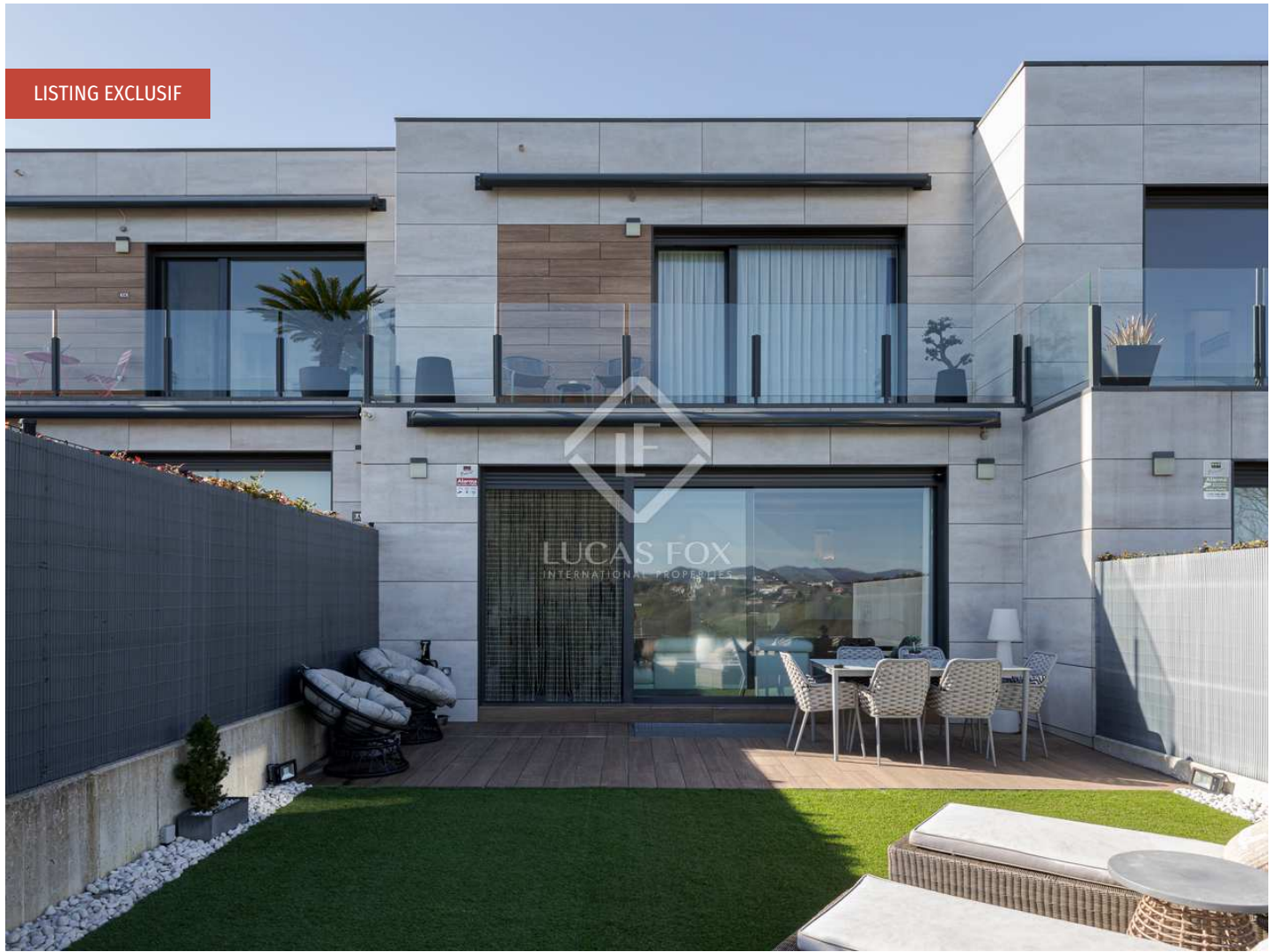
950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre á San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20018

3 **4** **206m²** **50m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre á San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20018

3 Chambres
4 Salles de bains
206m² Plan
50m² Terrasse

DESCRIPTION

Excellente maison jumelée avec des matériaux de première qualité à vendre dans le quartier d'Atotxaerrea, à 10 minutes de la plage d'Ondarreta, Saint-Sébastien.

Lucas Fox présente cette maison jumelée de construction récente de 2017, avec vue dégagée, à 10 minutes du quartier Antiguo et dans l'un des quartiers résidentiels les plus revalorisés ces dernières années. C'est l'un des quartiers les plus recherchés de Saint-Sébastien, à quelques minutes de la plage d'Ondarreta.

La maison a une superficie construite de 205,80 m², complètement extérieure avec de grandes fenêtres. Son salon spacieux avec accès à une terrasse avec jardin et vue dégagée se démarque. La maison est orientée sud/sud-ouest avec du soleil toute la journée et se compose de trois étages, répartis comme suit.

En entrant dans la maison au rez-de-chaussée, nous trouvons un hall confortable qui nous donne accès à un spacieux séjour de 63,76 m² avec cheminée et cuisine américaine, avec accès à une terrasse-jardin de 50 m². Nous disposons également d'une salle de bain pour invités avec lavabo et buanderie.

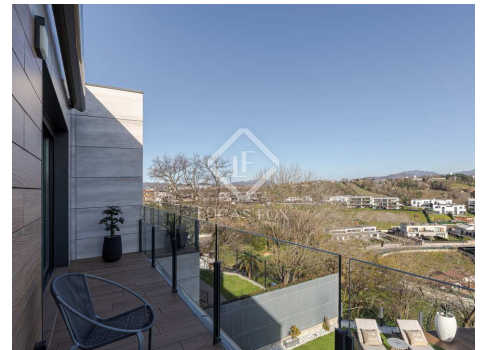
Au premier étage nous trouvons la spacieuse chambre parentale avec dressing et salle de bain privative avec douche italienne de 20,60 m². Ici, nous avons également deux autres chambres, toutes deux extérieures, et une autre salle de bain avec baignoire.

Au demi sous-sol, nous avons une aire ouverte très spacieuse avec un bureau et un salon, ainsi qu'une autre salle de bain et débarras d'une surface utile totale de 65,10 m².

Il dispose d'un parking couvert pour deux voitures juste devant la porte.

Elle est élégamment décorée et équipée de matériaux et électroménagers haut de gamme, en plus de disposer d'un système d'aérothermie, de climatisation, de chauffage au sol, de stores motorisés et d'une domotique.

L'urbanisation dispose d'une piscine et d'un jardin, avec une entrée clôturée.



lucasfox.fr/go/ssb48642

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Vues,
Nouvellement construit, Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

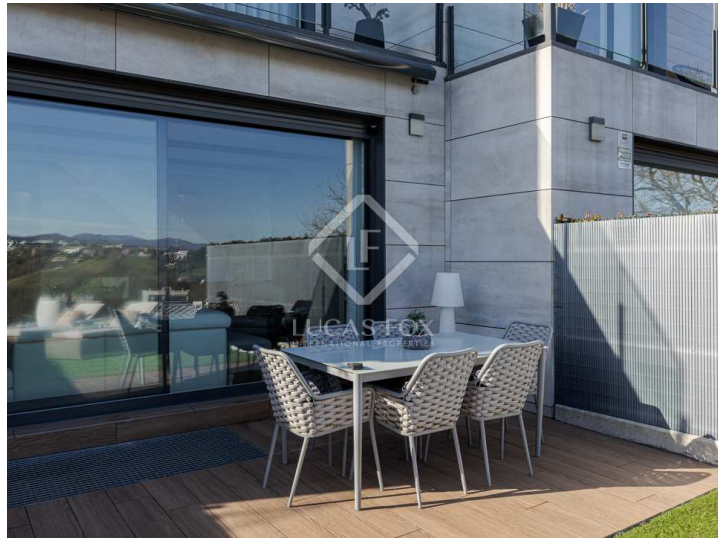
950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre á San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20018

3 **4** **206m²** **50m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

Contactez-nous pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne