

379 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20280

2                      2                      82m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

379 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20280

2                      2                      82m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à San Sebastián, Pays Basque

Lucas Fox présente ce nouveau développement de neuf appartements, avec les meilleurs standards et qualités, à l'intérieur d'un bel immeuble avec protection patrimoniale, avec des caractéristiques architecturales typiques de la vieille ville de Fuenterrabia.

La maison est située dans ce bâtiment historique unique à Fontarabie, dans lequel les éléments d'époque ont été préservés, tout en étant modernisés. Ainsi, la maison offre un espace au design traditionnel d'époque, avec tout le confort moderne.

Cet appartement est situé au troisième étage. La partie jour, d'un côté, offre un spacieux séjour-salle à manger avec une cuisine ouverte sur une magnifique presqu'île. La zone nuit offre une chambre double, des toilettes, une salle de bain complète pour desservir toute la maison et la chambre principale exclusive avec accès à un balcon.

Le développement bénéficie d'un emplacement imbattable grâce à sa proximité avec la marina, où arrivent toutes les lignes de bus. De plus, elle dispose d'un vaste réseau de pistes cyclables qui parcourent Fontarabie, afin que vous puissiez facilement rejoindre la plage et profiter d'agréables balades à vélo.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/ssb49998](https://lucasfox.fr/go/ssb49998)

Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

379 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

# Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à San Sebastián

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20280

**2** Chambres **2** Salles de bains **82m<sup>2</sup>** Plan

## MATERIALES



El cliente dispone de un servicio adicional de personalización de los materiales que da la posibilidad de seleccionar opciones añadidas como las que se representan en las infografías de este folleto.

## MUEBLES

El cliente dispone de un servicio adicional de personalización de los muebles que da la posibilidad de seleccionar opciones añadidas como las que se representan en las infografías de este folleto.

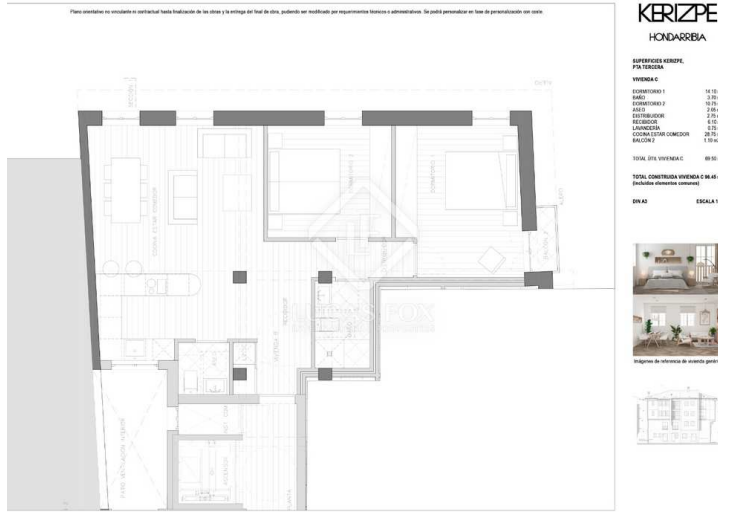


1. VESTIDOR 2. RECIBIDOR 3. CABECERO 4. ESTUDIO

### Segunda y tercera planta / Vivienda C



Plano orientado en sentido de antihorario. Toda finalización de los obra y la entrega del final de obra, pudiendo ser modificada por requerimientos técnicos o administrativos. Se podrá personalizar en base de personalización del cliente.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne