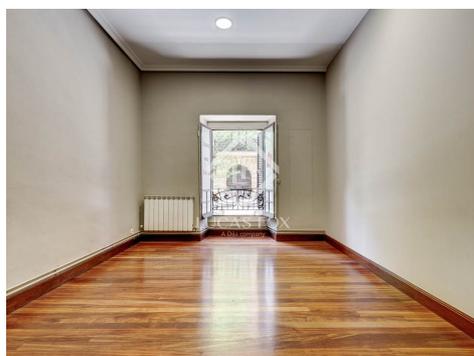
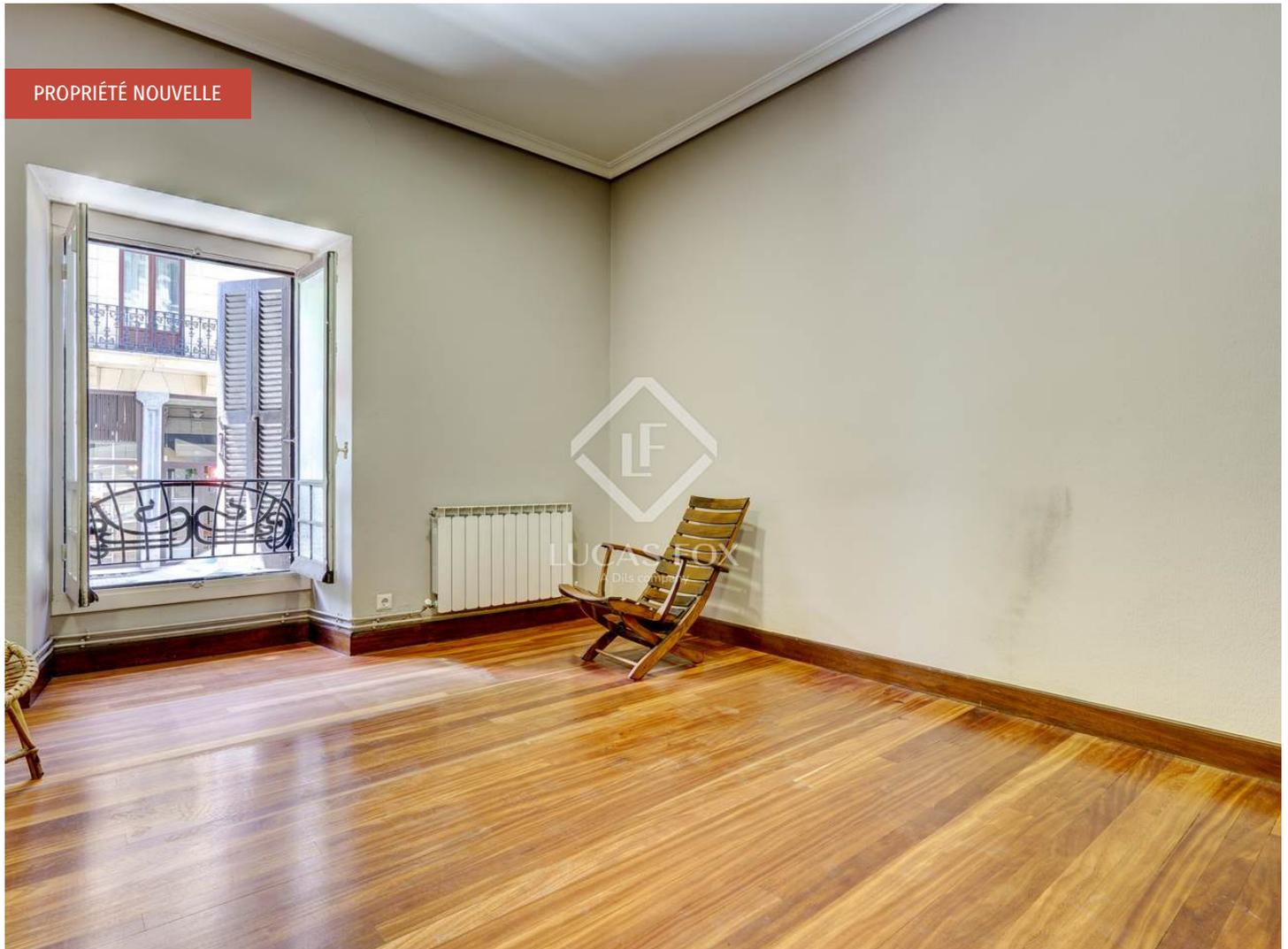


430 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 1 chambre a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20006

1 **1** **64m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

430 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 1 chambre a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20006

1 **1** **64m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement au coeur de Saint-Sébastien, intérieur spacieux, situé à quelques pas de la Plaza Bilbao et de la cathédrale.

Lucas Fox présente cette propriété qui offre non seulement espace et confort, mais offre également un style de vie exceptionnel, tout près de la rivière Urumea, idéale pour profiter de moments de détente et de divertissement avec des vues incomparables.

La maison a besoin d'être rénovée, car elle était auparavant un bureau, mais elle offre un aménagement fonctionnel qui se transforme facilement en maison, car elle dispose de toutes les commodités nécessaires. Il est actuellement distribué dans un hall d'entrée spacieux, un salon-salle à manger et une chambre principale, donnant sur Prim Street, des toilettes et la cuisine. Les espaces sont confortables, parfaitement conçus pour répondre à vos besoins.

En guise de possibilité supplémentaire, pour l'agrandissement ou pour les groupes familiaux souhaitant vivre côte à côte, la propriété attenante au rez-de-chaussée est également à vendre, face à la rivière Urumea. Il dispose de deux étages (duplex) et d'un grand jardin d'environ 100 m².

Nichée dans un majestueux bâtiment de style Belle Époque, cette propriété offre une façade en grès qui respire l'élégance classique. Situé dans un quartier romantique et serein de la ville, ce bâtiment emblématique conserve ses mosaïques d'origine, se distinguant par son portail d'origine et l'une des façades les plus impressionnantes de la ville.

Profitez de l'histoire et du charme de cette propriété unique, où la beauté architecturale se marie harmonieusement avec la proximité des attractions les plus remarquables de Saint-Sébastien.



lucasfox.fr/go/ssb59944

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Exterior, Animaux domestiques permis, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

430 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 1 chambre a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20006

1 **1** **64m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne