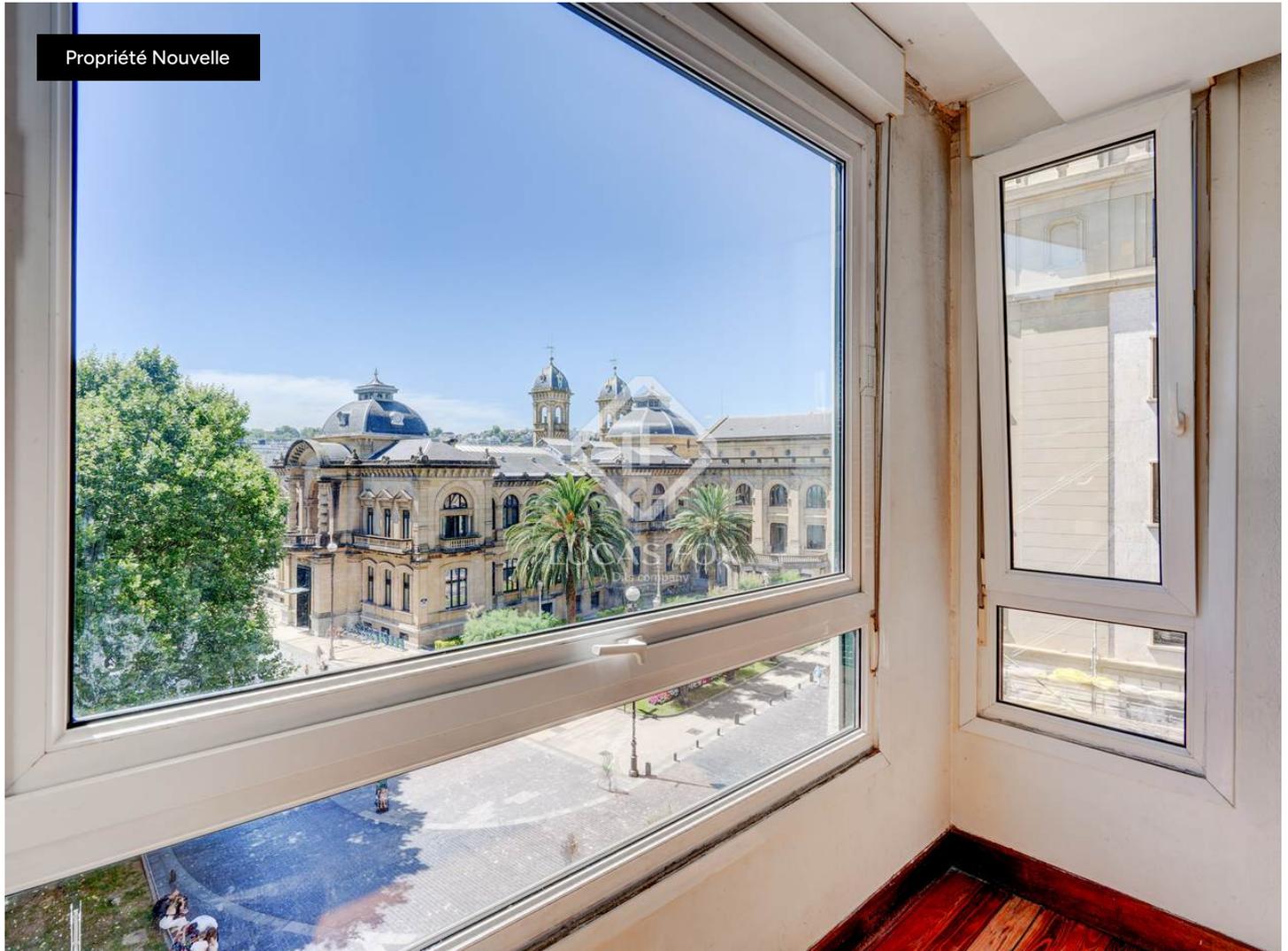


1 645 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20003

4 2 170m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.fr ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

1 645 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Appartement sur le boulevard, vue magnifique avec deux balcons et une plate-forme d'observation, à quelques pas de la baie de La Concha, à vendre à Saint-Sébastien

Lucas Fox vous présente cette propriété idéalement située sur l'Alameda del Boulevard, à deux pas de l'hôtel de ville et de la baie de La Concha, avec une vue magnifique sur le kiosque, l'hôtel de ville et l'Alameda. Profitez du luxe d'être propriétaire dans un emplacement privilégié en ville, tout en bénéficiant de tous les services du centre-ville et de la vieille ville. Un investissement sûr et très recherché.

Cette maison à rénover est idéale pour un projet sur mesure. Elle offre de nombreuses possibilités. En bon état, elle est située à un étage supérieur et lumineux.

Il comprend un hall, un grand salon-salle à manger avec une baie vitrée offrant une vue sur l'Hôtel de Ville et l'Alameda, une cuisine avec un coin repas confortable, deux très grandes chambres (dont une avec salle de bain attenante) avec vue sur le Boulevard depuis ses balcons, une deuxième chambre et salle de bain, et une alcôve pour les invités.

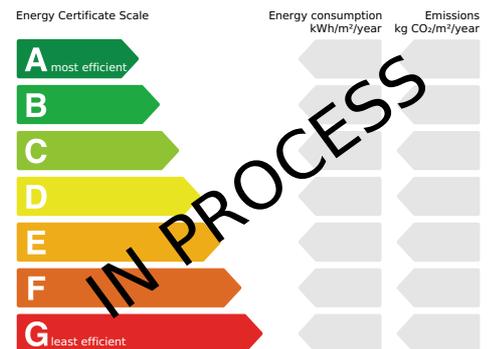
Il a besoin d'être rénové, mais ses finitions actuelles comprennent du parquet, des fenêtres à double vitrage et des pièces rénovées, comme la salle de bain. Il dispose d'un chauffage individuel au gaz par radiateurs.

La propriété est située dans un immeuble à la façade classique, faisant partie du complexe monumental de l'Alameda, symbole d'une époque révolue, avec une entrée et un ascenseur bien conservés. L'accès se fait par les emblématiques arcades du boulevard, qui abritent de nombreux commerces et terrasses de restaurants renommés de la ville.



lucasfox.fr/go/ssb61617

Ascenseur, Éclairage naturel,
Vue sur la ville, Vue panoramique,
Exterior, Cuisine équipée, Chauffage,
Balcon, Armoires encastrées, À rénover



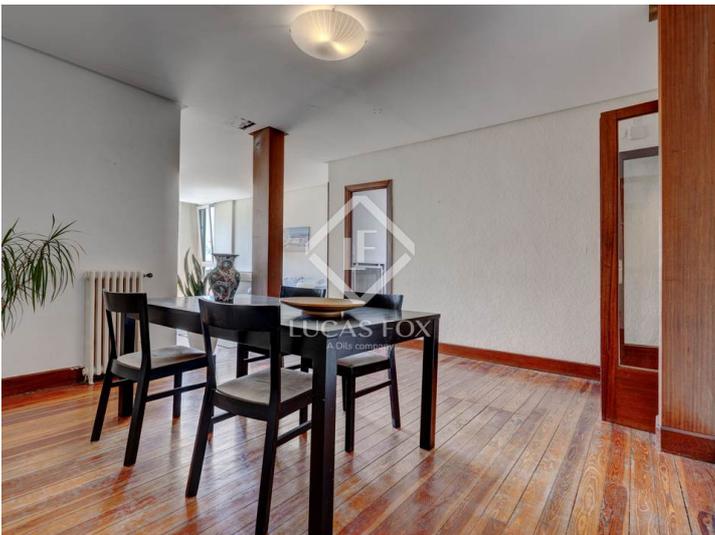
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.fr ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

1 645 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.fr ·

Paseo de Miracocha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne