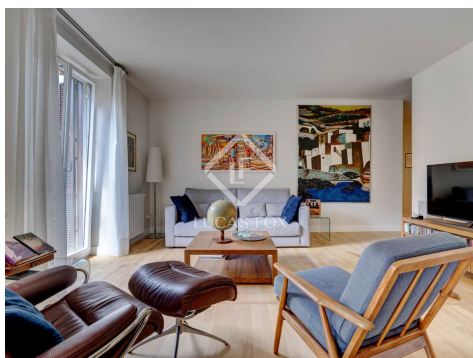
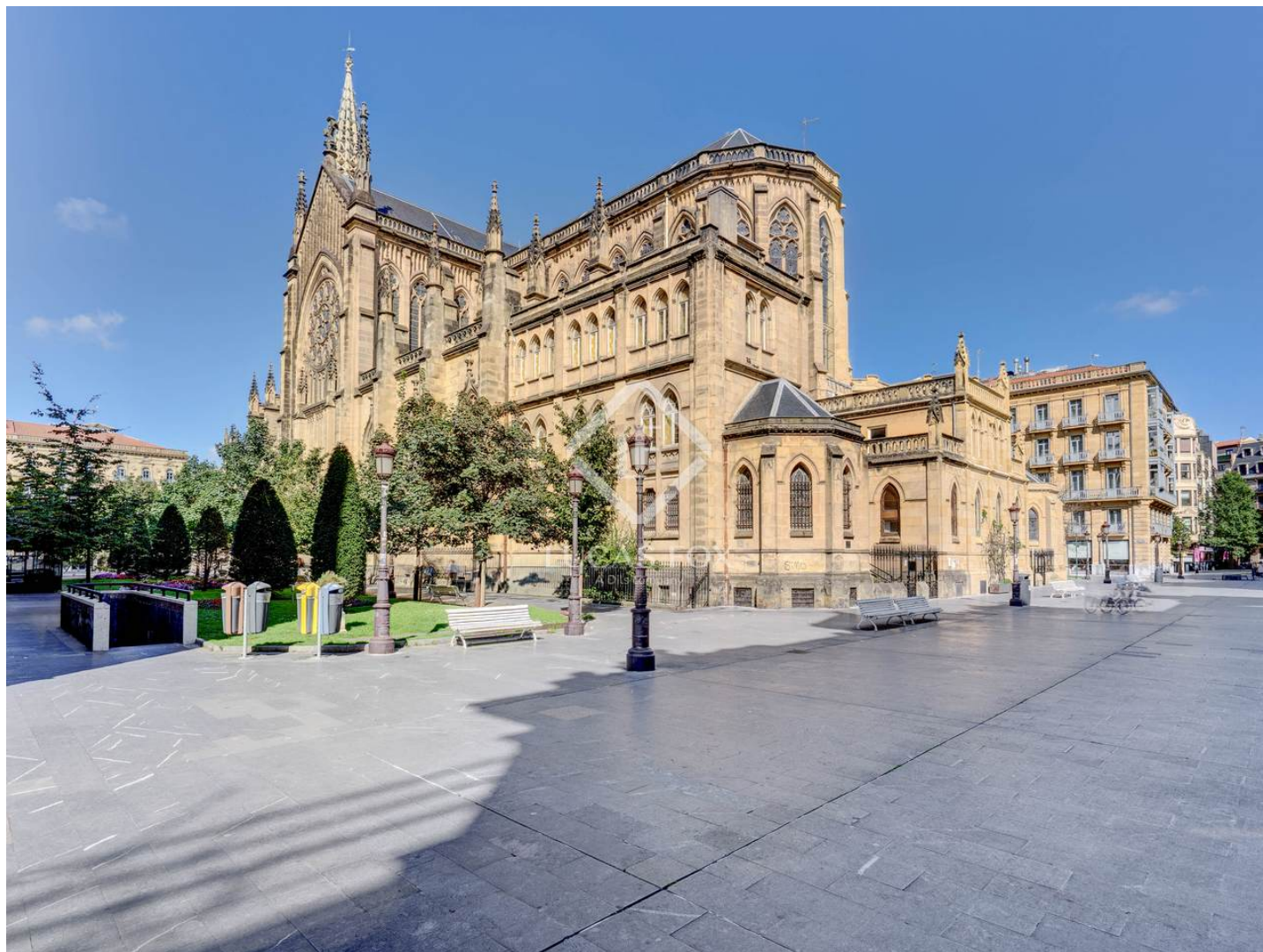


1 195 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián »

3	2	115m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 943903720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

1 195 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

**Appartement de 104 m<sup>2</sup> utilisables (115 m<sup>2</sup> construits) avec 3 chambres, vue vitrée, deux balcons et débarras à vendre dans le centre de San Sebastián.**

Lucas Fox vous présente cet appartement rénové, situé dans un charmant immeuble classique au cœur de Saint-Sébastien. Ce bien d'époque conserve des éléments architecturaux tels que de hauts plafonds ornés de moulures d'origine, un parquet en chêne naturel et des boiseries de grande qualité.

Il se compose d'un séjour-salle à manger avec cuisine intégrée, de trois chambres calmes et confortables, dont la chambre principale avec balcon et placards intégrés, et de deux salles de bains complètes au design contemporain et entièrement équipées.

Le séjour, lumineux et spacieux grâce à ses grandes fenêtres, comprend une baie vitrée idéale pour prendre le petit-déjeuner au soleil avec vue sur les élégants immeubles du centre-ville, ainsi que deux balcons.

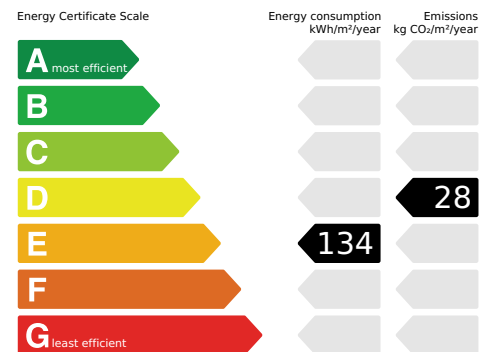
L'immeuble possède un ascenseur et une entrée classique parfaitement conservée ; l'appartement comprend un cellier.

Une occasion unique de vivre dans un emplacement de choix, à deux pas de la plage de La Concha, du marché San Martín et des meilleurs restaurants de la ville. Appelez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/ssb63573](https://lucasfox.fr/go/ssb63573)

Ascenseur, Éclairage naturel,  
Vue sur la ville, Cuisine ouverte,  
Cheminée, Balcon



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 943903720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne



1 195 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 943903720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne