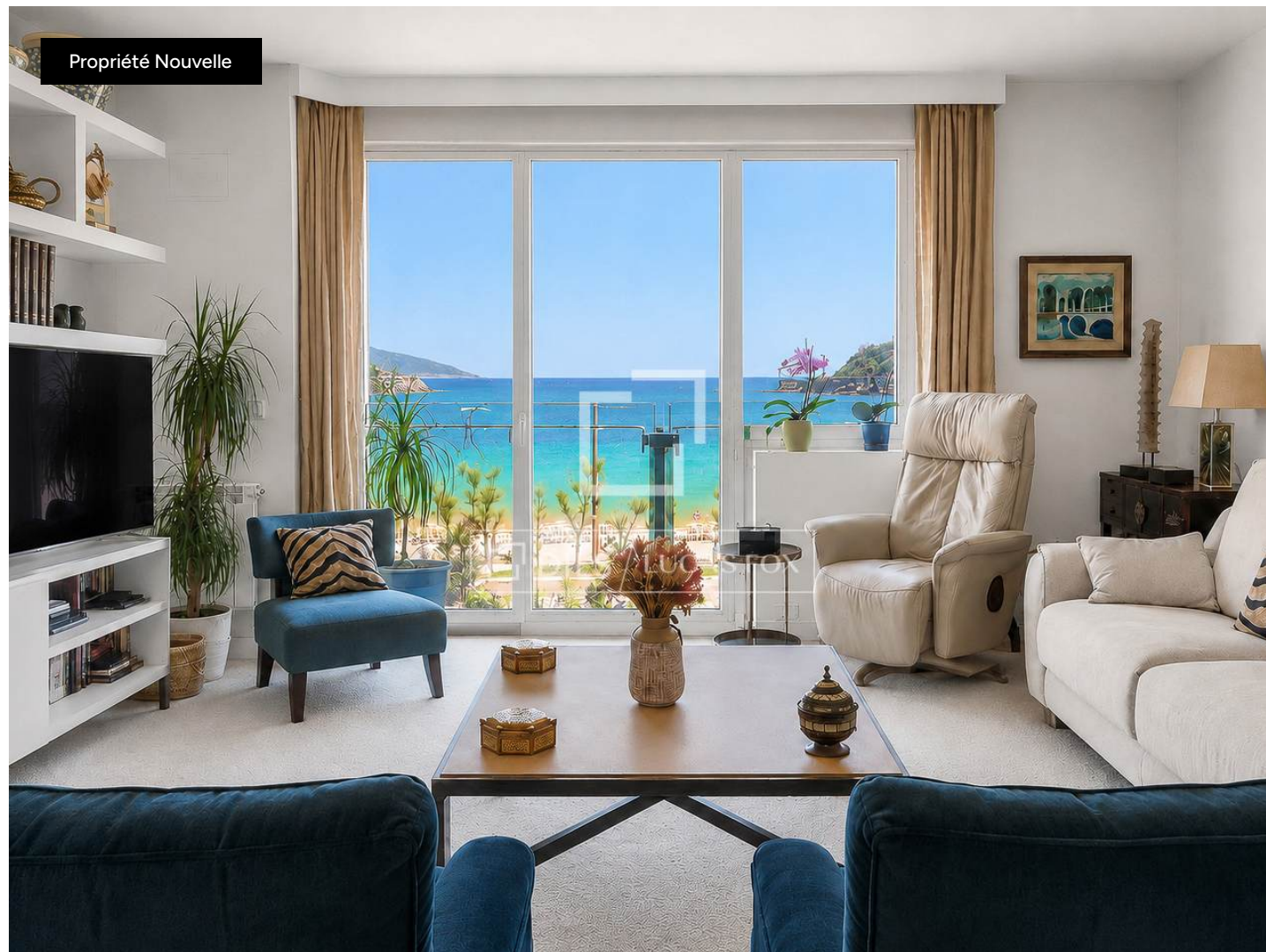


3 150 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20007

3 3 147m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.fr ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

3 150 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Appartement en bord de mer face à la baie de La Concha, avec garage avec accès direct, une excellente luminosité naturelle et un emplacement privilégié.

Nous vous présentons cette magnifique propriété de luxe située dans l'un des emplacements les plus prisés de Saint-Sébastien, face à la baie de La Concha.

Une maison d'exception, conçue avec minutie et pensée pour profiter de la lumière, de l'espace et de la mer au quotidien.

Depuis le séjour-salle à manger, la maison s'ouvre sur une charmante terrasse offrant une vue panoramique imprenable sur la baie. Cet espace spacieux et serein, où intérieur et extérieur se fondent harmonieusement, crée une atmosphère lumineuse et accueillante. Ici, la vue accompagne chaque instant, d'un repas tranquille à un après-midi de détente au bord de la mer.

La suite parentale conserve ce même lien avec l'environnement. Grâce à son accès direct à la terrasse, elle se transforme en un havre de paix intime et privilégié, idéal pour se réveiller avec la baie en toile de fond. Un espace conçu pour savourer le calme, l'intimité et la beauté de l'une des vues les plus emblématiques de Saint-Sébastien.

L'élégante et fonctionnelle cuisine bénéficie elle aussi de ce privilège grâce à une grande fenêtre offrant une vue panoramique. Ce détail confère du cachet à la maison et transforme même les moments les plus ordinaires en une expérience agréable et lumineuse.

Cette propriété comprend trois chambres, trois salles de bains, un vaste séjour-salle à manger et deux terrasses, l'une exposée sud et l'autre nord avec vue sur la baie. Son agencement est confortable et harmonieux, tirant pleinement parti de la lumière naturelle et de l'ouverture sur l'extérieur. En parfait état, cette maison se distingue par ses finitions luxueuses et ses matériaux haut de gamme. Chaque pièce respire l'élégance et le confort, avec une esthétique raffinée et intemporelle qui s'accorde parfaitement au caractère exclusif de la propriété.

De plus, il comprend une place de parking spacieuse avec accès direct à l'appartement, un atout particulièrement appréciable dans ce quartier. L'immeuble est également équipé d'un ascenseur de plain-pied, garantissant confort et accessibilité dès l'entrée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

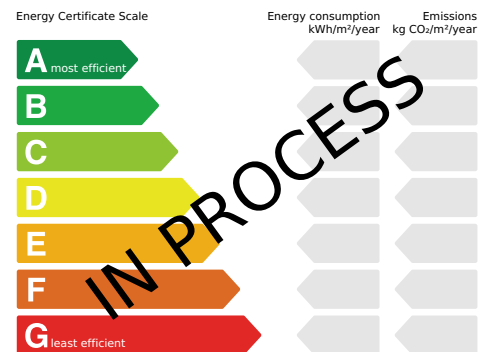
+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.fr ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne



lucasfox.fr/go/ssb70131

Vistas al mar, Ascenseur, Éclairage naturel, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Balcon



3 150 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á San Sebastián, Pays Basque

Une demeure unique de par son emplacement, sa qualité et son intégration harmonieuse de la mer au quotidien. Une maison élégante et sereine dans l'un des quartiers les plus prisés de Saint-Sébastien.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.fr ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne