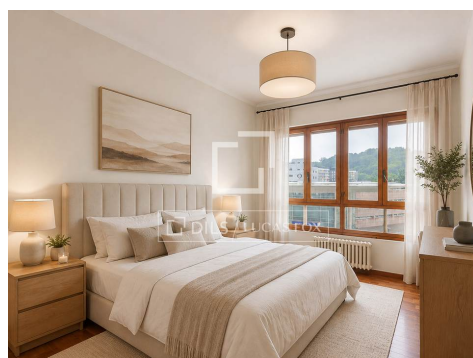


540 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement lumineux en étage élevé avec larges possibilités de conception à Amara, Saint-Sébastien

Espagne » Pays Basque » San Sebastián » 20010

3 2 99m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.fr ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

540 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement lumineux en étage élevé avec larges possibilités de conception à Amara, Saint-Sébastien

Appartement de 90 m² de surface habitable au dernier étage, à rénover, avec une excellente orientation, des vues dégagées et un emplacement privilégié à Amara.

Lucas Fox présente cet appartement à vendre rue Javier Barkaiztegi, une excellente opportunité de créer un intérieur entièrement personnalisé dans l'un des quartiers les plus prometteurs de Saint-Sébastien.

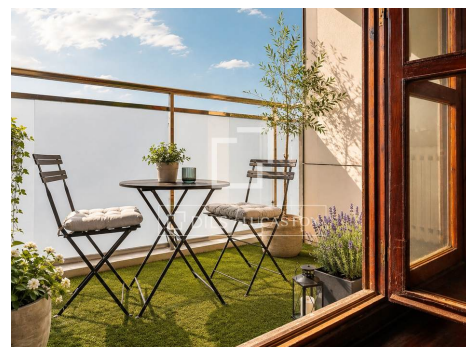
Situé à un étage élevé et en face du centre de santé Amara, l'appartement bénéficie d'une orientation très favorable et d'une vue dégagée agréable, deux atouts très appréciés qui apportent luminosité et une grande sensation d'espace tout au long de la journée.

Ce bien immobilier, d'une surface construite de 99 m² et d'une surface habitable de 90 m², nécessite actuellement une rénovation complète. Il offre ainsi une formidable opportunité de concevoir un logement parfaitement adapté aux besoins du nouveau propriétaire, en optimisant l'agencement et en tirant pleinement parti de la lumière naturelle et de la hauteur sous plafond.

Son espace et sa polyvalence permettent le développement d'un projet contemporain avec de grands espaces de vie, des espaces ouverts et des finitions de haute qualité, ce qui en fait une excellente option aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement immobilier.

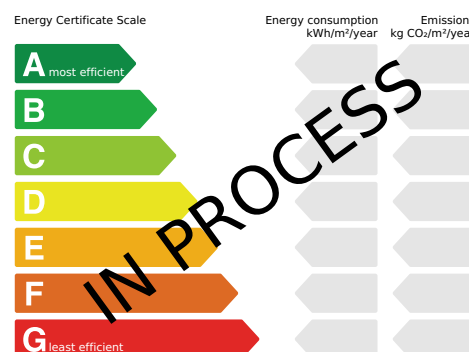
Située dans un quartier bien établi et facilement accessible, la propriété est entourée de toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne, notamment des commerces, des écoles, les transports en commun, des espaces verts et des établissements de santé, le centre de Saint-Sébastien étant à seulement quelques minutes.

Une opportunité d'acquérir un appartement présentant un énorme potentiel d'appréciation dans l'un des quartiers ayant connu la plus forte croissance ces dernières années.



lucasfox.fr/go/ssb72159

Ascenseur, Éclairage naturel,
Vue sur la ville, Exterior, Chauffage,
Balcon, À rénover



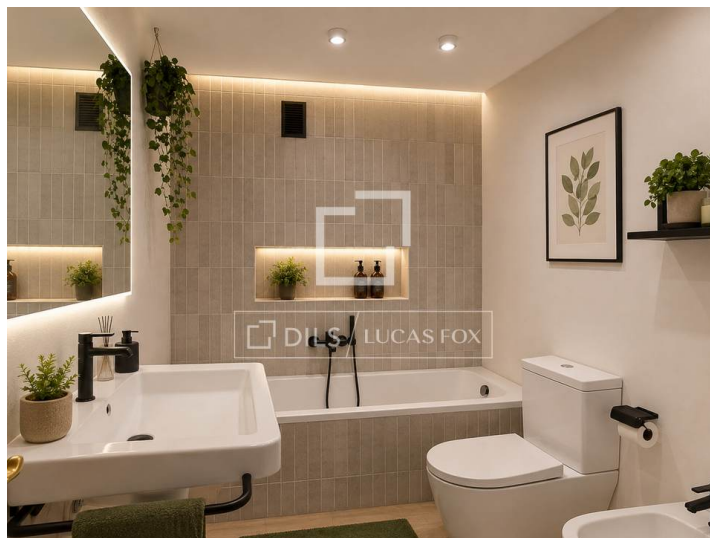
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.fr ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne

540 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement lumineux en étage élevé avec larges possibilités de conception à Amara, Saint-Sébastien



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.fr ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espagne