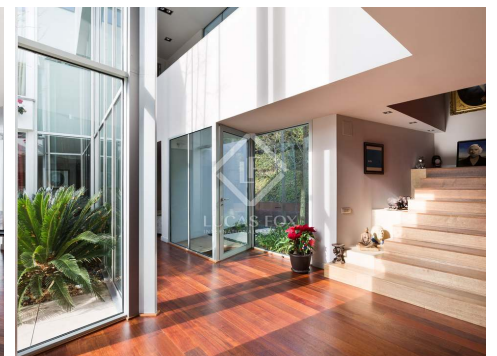


2 190 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Valldoreix, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6	4	607m²	1.152m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 190 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Valldoreix, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6 **4** **607m²** **1.152m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa au design contemporain avec une zone jour vitrée et un beau jardin avec piscine, face au club de tennis de Valldoreix.

Nous sommes face à une maison au design élégant et moderne. Il bénéficie d'un excellent emplacement dans le cadre naturel de Valldoreix, très proche du club de tennis.

La maison offre un design en U très confortable qui rassemble l'espace jour sur un étage entouré de grandes fenêtres, qui vous permettent de profiter d'une vue magnifique sur le jardin avec piscine. Sa façade blanche aux lignes droites et sa structure intemporelle lui donne un style de caractère qui ne se démode pas.

En entrant, on trouve une entrée majestueuse sur la gauche et un grand parking avec rangement. Un hall chaleureux nous donne accès à l'étage principal, où nous avons une belle cuisine ouverte avec bureau et un espace de service et un salon divisé en deux pièces. L'étage entier bénéficie d'une belle vue sur le porche et le jardin grâce aux grandes fenêtres qui l'entourent. Sur la terrasse, nous avons un joli porche avec salle à manger vitrée, parfaitement acclimaté et idéal pour profiter de l'été comme de l'hiver. Le jardin dispose d'une piscine d'eau salée, d'un barbecue, de bois et de toilettes gratuites.

À l'étage supérieur, nous trouvons la zone de nuit. Sur la gauche, nous avons deux bureaux (l'un d'eux avec salle de bain complète) et la suite parentale avec une grande salle de bain et une terrasse privée donnant sur la piscine et Collserola. Traversant le couloir vitré lumineux, sur le côté droit, nous trouvons trois chambres: deux doubles avec salle de bain partagée et une avec salle de bain privée.

Parmi les caractéristiques et finitions exclusives de cette maison, l'énergie solaire pour l'eau chaude sanitaire, le chauffage et la piscine se distinguent; l'air conditionné; chauffage au sol; l'adoucisseur d'eau et le système d'osmose, le foyer et la piscine d'eau salée chauffée.

Contactez-nous pour organiser une visite de cette maison familiale moderne dans le charmant quartier de Valldoreix.



lucasfox.fr/go/stc22201

Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Piscine chauffée, Terrasse, Éclairage naturel, Haut de plafond, Parquet, Parking, Armoires encastrées, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Espace chill-out, Exterior, Panneaux solaires, Sécurité, Service entrance, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

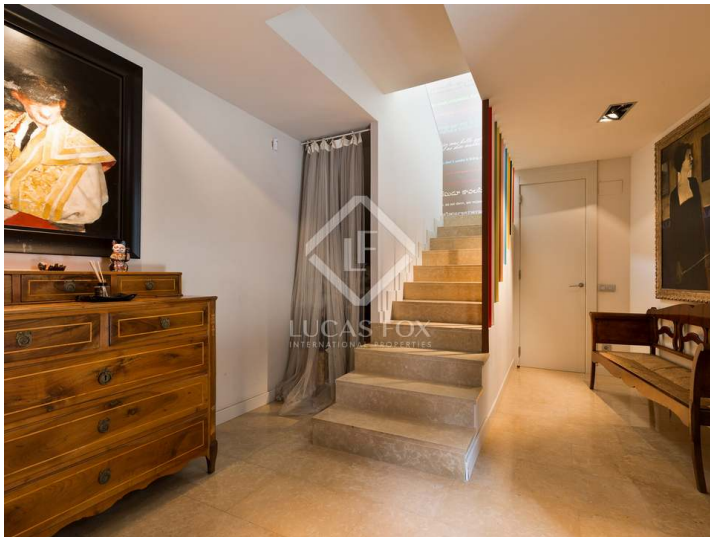
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 190 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Valldoreix, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6	4	607m²	1.152m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne