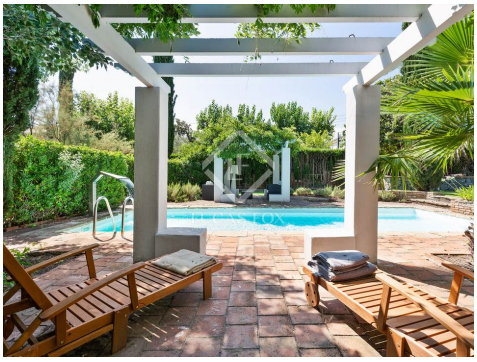
1 265 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

5	4	315m²	1.160m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 265 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

5	4	315m²	1.160m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa élégante et moderne avec 5 chambres et 4 salles de bains, avec une vue magnifique, jardin et piscine, à vendre à Mirasol, Sant Cugat.

Belle tour située à quelques minutes à pied de la gare FGC Mirasol. Il est pratiquement neuf, puisque la rénovation a été achevée en 2020.

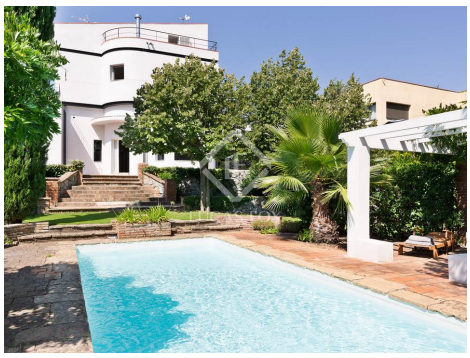
Il possède un magnifique jardin méditerranéen, digne d'une petite station balnéaire où vous pourrez profiter de la piscine et de ses différents espaces chill-out entourés de bosquets.

La maison est répartie sur 3 étages confortables. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un distributeur spacieux qui sépare l'espace de loisirs des trois chambres et deux salles de bains à cet étage. Sur le côté droit, on trouve un beau et élégant salon décloisonné avec cheminée ouvert sur la salle à manger et la cuisine-bureau avec des finitions de qualité et des électroménagers Neff. La salle à manger a accès à une grande terrasse donnant sur le jardin, idéale pour les déjeuners et dîners en famille.

Au premier étage, nous trouvons la suite parentale 3 vents avec sa propre terrasse et de belles vues, entourée de fenêtres et de beaucoup de lumière naturelle.

Au deuxième étage, nous trouverons un loft polyvalent avec beaucoup de hauteur et une terrasse avec un solarium qui pourrait être utilisé comme chambre ou bureau, entre autres utilisations.

Des traitements anti-humidité ont été réalisés et tout l'intérieur est recouvert de plaques de plâtre. Tout cela avec les fermetures isolantes, les fenêtres à double vitrage et le parquet synthétique haut de gamme parvient à améliorer considérablement l'efficacité énergétique.



lucasfox.fr/go/stc24770

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Salon gourmet, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

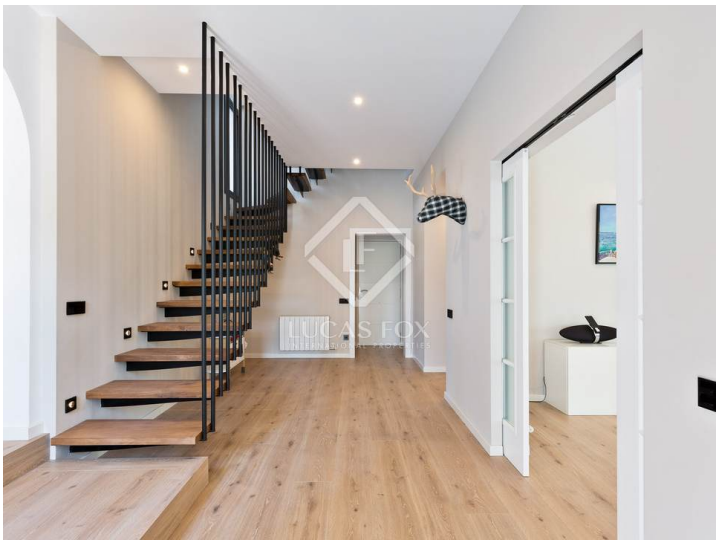
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

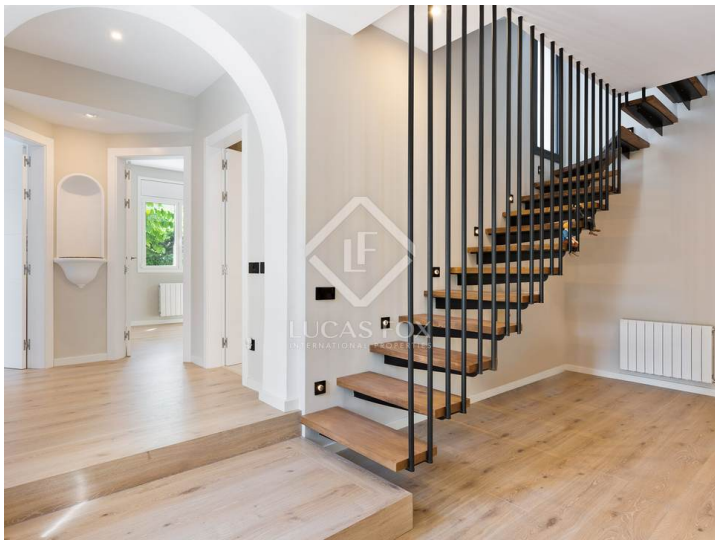
1 265 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

5	4	315m²	1.160m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain





Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne