

€1,325,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 6 chambres a vendre à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » 08197

6	5	503m²	897m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

lucasfox.fr

€1,325,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 6 chambres a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » 08197

6 Chambres **5** Salles de bains **503m²** Construits **897m²** Terrain

DESCRIPTION

Maison individuelle sur un terrain de 900 m² avec un jardin en gazon naturel, 6 chambres et 5 places de parking située à Montmany, Valldoreix (Sant Cugat).

Dans le quartier calme de Montmany, sur un terrain de 897 m², nous trouvons cette élégante maison individuelle de 503 m² construite, exposée sud et répartie sur deux étages plus un sous-sol.

Le rez-de-chaussée de 140 m² se compose d'un hall, un salon-salle à manger de 53 m² avec cheminée, une cuisine-bureau avec un cellier de 29 m², une bibliothèque de 19 m², des toilettes invités et une suite de 31 m² avec une salle de bain complète et un dressing. Il dispose également d'un grand jardin avec de l'herbe naturelle et d'une terrasse couverte avec un espace de détente.

Au premier étage de 160m², nous trouvons la zone de couchage, qui se compose d'une chambre avec une salle de bain complète, trois chambres doubles, une salle de bains et une salle polyvalente.

Le sous-sol de 92 m² offre une chambre de service avec salle de bain, une grande salle polyvalente et un garage de 52 m² pour plusieurs voitures.

Il convient de noter le beau jardin avant bien entretenu avec pelouse, irrigation et éclairage. La maison dispose également d'un patio arrière frais et d'un porche utilisé comme aire de stationnement dans la zone d'entrée.

La maison est équipée d'une alarme intérieure par contacts et volumétrique, ainsi que de boîtiers PVC haute sécurité de la marque Karpesa avec verre anti-émeute et Climalit. Le rez-de-chaussée dispose de la climatisation canalisée dans toutes les chambres.



lucasfox.fr/go/stc25899

Vue sur la montagne, Jardin, Terrasse, Garage privé, Éclairage naturel, Haut de plafond, Parquet, Parking, Aire de jeux, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Exterior, Salle de jeux, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

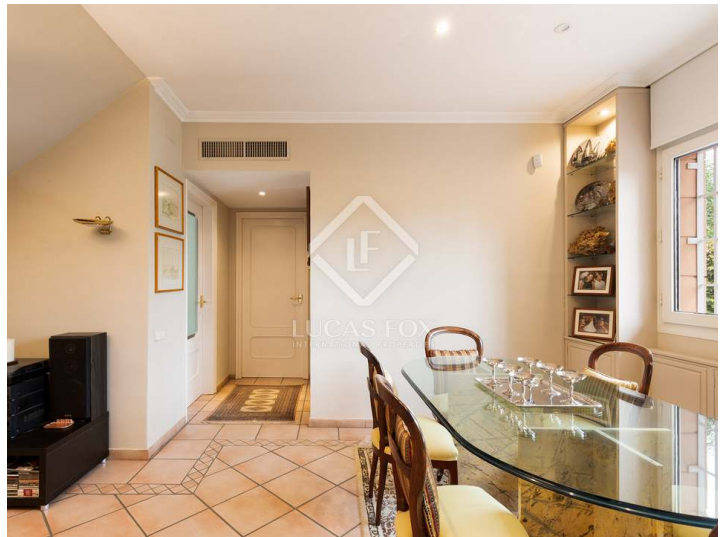
lucasfox.fr

€1,325,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 6 chambres a vendre à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » 08197

6	5	503m²	897m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

lucasfox.fr