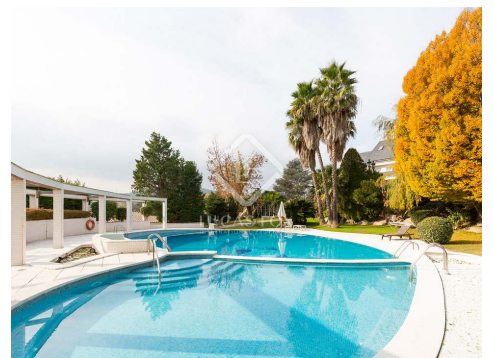


1 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 341m² terrasse a vendre à Valldoreix

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6	5	641m²	5,289m²	341m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 341m² terrasse a vendre à Valldoreix

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6	5	641m²	5,289m²	341m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Luxueuse maison jumelée de 6 chambres à vendre dans un complexe résidentiel exclusif à Valldoreix, à Sant Cugat del Vallés.

Lucas Fox présente cette maison élégante et confortable située dans une urbanisation exclusive de cinq maisons situées dans un quartier résidentiel de Valldoreix, très bien desservi. C'est une maison jumelée de 641 m² construite avec un espace communautaire de 5 289 m² avec jardins, barbecue, piscine, aire de jeux, court de squash, sauna, salle de jeux, vestiaire et salle de sport.

La maison a trois étages. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand hall d'entrée qui mène par des portes-fenêtres coulissantes à un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec une cuisine ouverte. Le salon-salle à manger dispose d'une belle cheminée design et d'une salle à manger pour un usage quotidien, tandis que la cuisine a été récemment rénovée et est entièrement équipée. Toute cette pièce diaphane offre un accès au porche, qui dispose d'une salle à manger d'été et communique avec le reste du complexe résidentiel. L'étage est complété par la zone de service avec une chambre, une salle de bain complète et la buanderie.

Au premier étage, on trouve un espace nuit avec quatre chambres, dont la suite parentale avec accès à une petite terrasse et un dressing et salle de bain. Les trois autres chambres doubles ont une armoire intégrée et partagent deux salles de bain complètes.

Au deuxième étage, nous trouvons un grenier à double hauteur lumineux et spacieux, où nous trouvons une autre suite parentale désormais aménagée en salle de jeux pour enfants.

Parmi ses caractéristiques, il comprend le chauffage au gaz naturel par chauffage au sol, deux cheminées dans le salon-salle à manger, des appareils électroménagers haut de gamme, une menuiserie laquée blanche, des fenêtres à double vitrage et à rupture de pont thermique, des parquets stratifiés, des armoires encastrées et une alarme.

Il dispose également de 4 places de parking spacieuses, dont une avec prise pour recharger les véhicules électriques.



lucasfox.fr/go/stc32186

Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Concierge, Garage privé, Salle de fitness, Éclairage naturel, Haut de plafond, Parquet, Terrasse commune, Accès en fauteuil roulant, Aire de jeux, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Espace chill-out, Exterior, Près des écoles internationales, Rénové, Salle de jeux, Salon gourmet, Sécurité, Système domotique, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 341m² terrasse a vendre à Valldoreix

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6	5	641m²	5,289m²	341m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne