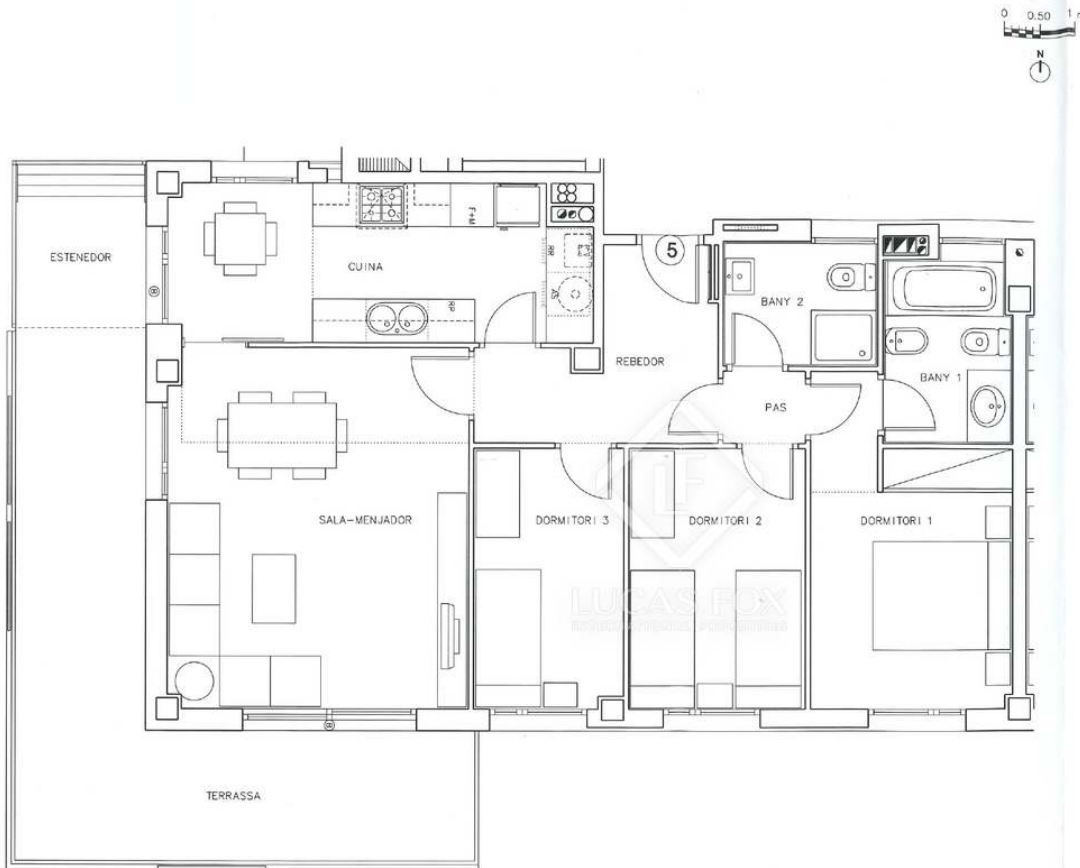


525 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

**3**                    **2**                    **102m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



**PIS TIPUS H1**  
**PLANTA PRIMERA**  
**PORTA 5**

SUPERFÍCIE ÚTIL HAB.	75.00 M <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE CONST. HAB.	89.00 M <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE TERRASSA	25.50 M <sup>2</sup>

1/2006 e:\oon\metes\ome4\c315.dgn

NOTA:  
LES CARACTERÍSTIQUES DE L'HABITATGE I LES SEVES INSTAL·LACIONS RESTARAN SUPEDITADES A LES EXIGÈNCIES DE LES NORMATIVES VIGENTS, AIXÍ COM A LES SOLUCIONS TÈCNiques DETERMINADES PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

525 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

**3** **2** **102m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

[lucasfox.fr/go/stc33003](https://lucasfox.fr/go/stc33003)

## Appartement de 75 m<sup>2</sup> avec 3 chambres, 2 salles de bain, 1 place de parking et débarras à vendre à Mirasol, Sant Cugat.

Appartement de 75 m<sup>2</sup> avec trois chambres dont deux doubles et deux salles de bain complètes.

Le salon-salle à manger est assez spacieux et dispose d'une grande terrasse en forme de L qui va du salon et de la salle à manger à la cuisine et à la buanderie. La cuisine du bureau est entièrement équipée et a accès à la buanderie.

Les trois chambres sont extérieures, deux d'entre elles partagent une salle de bain complète avec douche et la chambre principale a une salle de bain privée avec baignoire.

L'appartement bénéficie d'une place de parking et d'un débarras inclus dans le prix.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne