

6 900 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 2,465m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Matadepera

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>1.271m<sup>2</sup></b>	<b>3.736m<sup>2</sup></b>	<b>2.465m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

6 900 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 2,465m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Matadepera

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>1.271m<sup>2</sup></b>	<b>3.736m<sup>2</sup></b>	<b>2.465m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

### DESCRIPTION

## Spectaculaire villa de 7 chambres avec court de squash, piscine, jardin de 2 465 m<sup>2</sup> à vendre à Matadepera, Barcelone.

Lucas Fox a le plaisir de présenter ce spectaculaire manoir majestueux d'une superficie construite de 1 271 m<sup>2</sup> sur un terrain de 3 736 m<sup>2</sup>.

La maison principale est répartie sur trois étages et dispose d'une annexe totalement indépendante. Nous accédons à la maison par une entrée imposante portant le sceau personnel de José Fernández Castrillo, un artisan verrier à succès. Une fois à l'intérieur, nous pouvons voir les jardins et leurs excellentes vues.

Depuis le hall, nous entrons dans la maison et apprécions son style unique et classique, avec des sols en marbre, des pièces élégantes, conçues et décorées par des architectes de haut niveau, qui ont soigné les moindres détails. Chaque pièce a des fenêtres et beaucoup de lumière naturelle. A ce premier étage nous trouvons un grand bureau au design exclusif, un accès indépendant à la chambre principale avec son dressing, sa salle de bain privative et sa terrasse et l'espace nuit totalement indépendant avec quatre chambres avec leurs salles de bains et terrasse. De plus, il y a un ascenseur et des escaliers qui nous mènent à la zone jour.

En descendant les escaliers avec une rampe en bois et des marches en marbre recouvertes de tapis de style classique, nous accédons au hall de la zone jour. A gauche nous trouvons un magnifique salon-salle à manger, un couloir menant aux toilettes invités qui nous relie également à la cuisine. À droite, nous trouvons un salon spacieux et luxueux qui communique avec une autre pièce pour prendre le thé et contempler la vue sur les jardins extérieurs. Depuis le hall, nous avons également accès à l'ascenseur et à l'entrée indépendante de la cuisine. La cuisine est très spacieuse et entièrement équipée et reliée à un grand garde-manger et une grande salle à manger avec accès à une terrasse spectaculaire. Au même étage avec accès de l'extérieur et de la salle à manger quotidienne, on retrouve également l'espace invités avec deux chambres avec leurs salles de bains privatives, un salon, une salle de repos pour les enfants et la buanderie.



[lucasfox.fr/go/stc37425](https://lucasfox.fr/go/stc37425)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

6 900 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 2,465m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Matadepera

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>1.271m<sup>2</sup></b>	<b>3.736m<sup>2</sup></b>	<b>2.465m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Depuis le hall, en descendant les escaliers, nous accédons au demi sous-sol où nous trouvons un hall, l'ascenseur, une grande salle de jeux avec un bar, des toilettes invités, la salle des machines et une grande cave pour 5 000 bouteilles et un espace de stockage. . .

A l'extérieur nous trouvons des fontaines, des rivières artificielles, des jardins avec des palmiers, des oliviers, des arbres fruitiers, des vergers de plantes aromatiques, une grande piscine, un garage pour sept voitures et une annexe totalement indépendante avec un espace barbecue, salle de fitness, spa, sauna. , des vestiaires et un terrain de squash professionnel.

La maison est vendue entièrement meublée et décorée comme présentée.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations. Nous serons heureux de vous aider dans votre recherche de votre nouvelle maison.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

6 900 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 2,465m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Matadepera

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>1.271m<sup>2</sup></b>	<b>3.736m<sup>2</sup></b>	<b>2.465m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne