

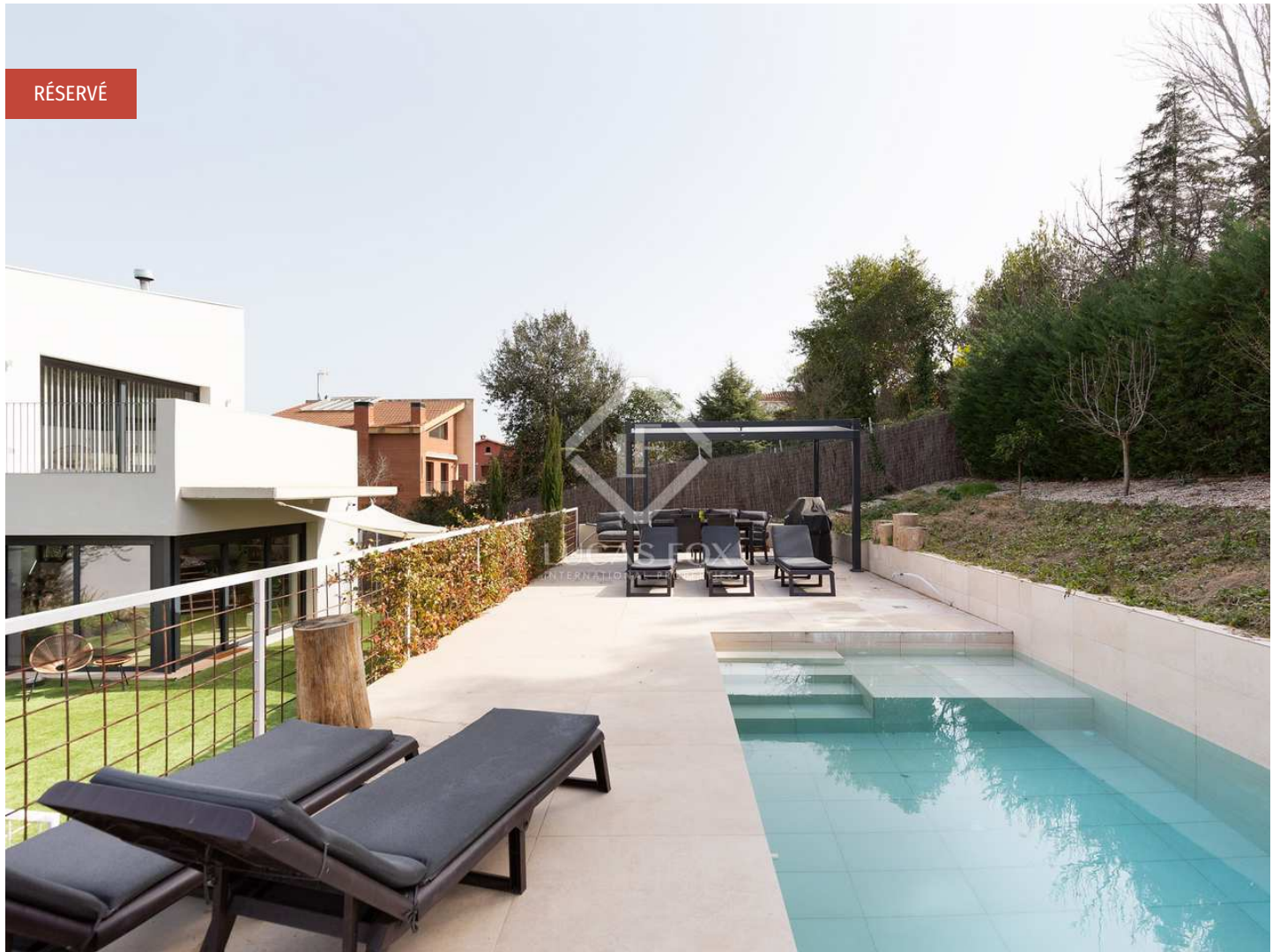
2 040 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 463m² de jardin a vendre à Valldoreix

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	576m²	1.039m²	463m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 040 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 463m² de jardin a vendre à Valldoreix

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	576m²	1.039m²	463m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Spectaculaire maison design à vendre à Valldoreix, Sant Cugat del Valles avec jardin et piscine

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette magnifique propriété de 576 m² sur un terrain de 1 039 m². À seulement 8 minutes à pied de la gare de Valldoreix.

La maison est composée de deux étages avec deux ailes et une architecture minimaliste.

Nous accédons au rez-de-chaussée depuis l'ascenseur ou les escaliers, où nous trouvons le hall, une cuisine ouverte reliée à la salle à manger quotidienne et au salon. Ses chambres sont très spacieuses et lumineuses avec de grandes fenêtres et des baies vitrées qui nous donnent un accès direct au jardin depuis le salon.

Au même étage on accède à une grande salle à manger aux portes coulissantes entièrement vitrées donnant sur un olivier centenaire et le jardin.

Depuis le hall, nous accédons également à une chambre double avec une salle de bain complète et un accès à la terrasse.

Au rez-de-chaussée, de l'extérieur, nous pouvons accéder à l'autre aile, complètement indépendante ou intégrée à travers la salle à manger si désiré. Dans cette aile, nous trouvons un hall qui nous relie à droite avec une chambre double avec une salle de bain complète et un bureau. A gauche avec une cuisine entièrement équipée, une salle à manger et un salon entièrement vitré avec de grandes baies coulissantes qui communiquent avec le jardin.

Au premier étage, nous trouvons la zone nuit, avec une suite parentale, avec un dressing, une salle de bain complète avec une double douche et un accès à la terrasse. Indépendant de la zone nuit des enfants qui se compose de deux chambres, d'une salle de bain complète avec baignoire et d'une salle de jeux très spacieuse.

Au premier étage avec accès de l'extérieur et intégré à la maison de l'intérieur, on trouve un grand studio de 30 m². Avec accès à une terrasse en forme de L avec une vue incroyable sur la montagne.



lucasfox.fr/go/stc39688

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 040 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 463m² de jardin a vendre à Valldoreix

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	576m²	1.039m²	463m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Le parking couvert est de 90m² avec une capacité de quatre voitures, une zone de stockage et des machines. À l'extérieur, nous trouvons également une place de parking semi-couverte.

Cette magnifique propriété est entourée de jardins et d'escaliers qui nous relient à un espace barbecue extérieur relié à une belle piscine.

Il dispose de panneaux solaires, d'énergie aérothermique et d'un chauffage au sol. Wifi et système de sécurité.

Ce sera un plaisir de coordonner les visites, pour plus d'informations contactez-nous.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 040 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 463m² de jardin a vendre à Valldoreix

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	576m²	1.039m²	463m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne