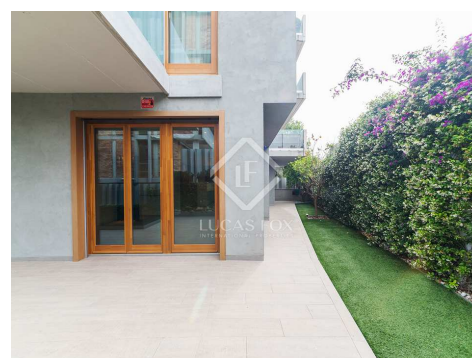
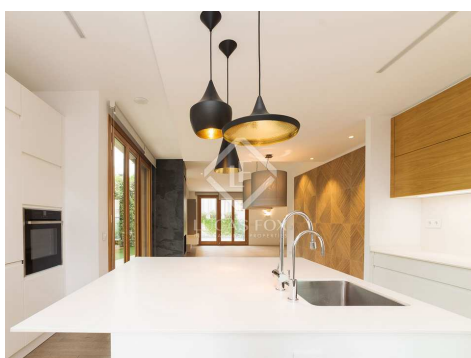


1 050 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3 **4** **190m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 050 000 € Appartement - Vendu**Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Sant Cugat, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3	4	190m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Appartement exclusif de 3 chambres au rez-de-chaussée, jardin privé et studio indépendant de 50 m², ainsi que 2 places de parking et 2 débarras à vendre dans un complexe résidentiel avec espace commun et piscine à Sant Cugat del Vallés.

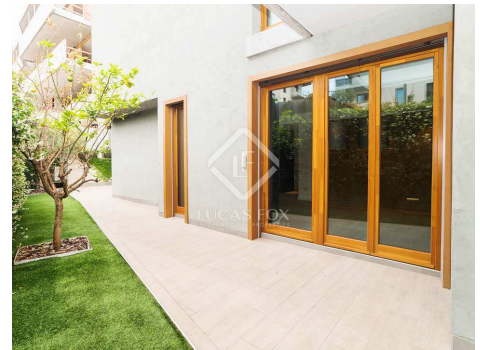
Lucas Fox présente cet appartement exclusif au rez-de-chaussée dans l'une des communautés exceptionnelles du quartier Mirasol à Sant Cugat. Cet appartement impressionnant et unique, construit en 2017, dispose d'une classification énergétique A+ et de finitions exclusives qui augmentent son standard de qualité.

La maison aux trois vents a une superficie de 139 m² et dispose d'un incroyable jardin privé, de deux immenses places de parking et de deux débarras. De plus, il dispose d'un loft de 50 m² entièrement équipé avec cuisine et salle de bain. Il est situé à seulement une minute à pied de la gare Mirasol Centro, où nous trouverons également un grand centre commercial avec des restaurants, des supermarchés et toutes sortes de services.

Nous commençons notre visite après avoir traversé le hall, avec des toilettes de courtoisie. Ensuite, sur le côté droit, nous trouvons la chambre principale avec un grand dressing élégant de la marque Poliform, ainsi qu'une salle de bain complète. Devant, nous trouvons deux chambres extérieures lumineuses, avec placards intégrés et une salle de bain complète commune.

Ensuite, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec accès direct au jardin. Il dispose également d'une impressionnante cheminée. La cuisine moderne est ouverte et intégrée au salon comme un seul espace et dispose d'un îlot central pouvant accueillir quatre personnes. Il est entièrement équipé d'électroménagers de marques prestigieuses du marché. Cette cuisine pratique nous plaît également avec un accès direct au jardin.

De plus, depuis le jardin ou depuis le hall de la propriété, on accède à un loft spectaculaire avec cuisine et salle de bain complète et à une pièce polyvalente pour bureau ou chambre.

lucasfox.fr/go/stc42072

Terrasse, Jardin, Ascenseur,
Éclairage naturel, Parking, ,
Système domotique, Système d'alarme,
Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée,
Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 050 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3	4	190m²
Chambres	Salles de bains	Plan

La maison dispose de deux grandes places de parking sur la même propriété et de deux débarras. L'ensemble de l'appartement est extérieur, avec une grande lumière qui envahit chacune de ses instances. De plus, il dispose d'un chauffage au sol, d'une climatisation canalisée, d'une énergie aérothermique, d'appareils de cuisine entièrement lambrissés et d'un traitement de l'eau par osmose.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations. Nous serons heureux de vous aider dans votre recherche de votre nouvelle maison.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 050 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3 **4** **190m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne