

690 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 2 206m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

690 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 Chambres **2** Salles de bains **206m²** Plan

DESCRIPTION

Excellent appartement de 4 chambres avec 2 places de parking, espace communautaire et piscine à vendre à Sant Cugat, Barcelone.

Lucas Fox a le plaisir de présenter cet appartement exclusif au rez-de-chaussée à vendre dans le quartier d'Arxius, Sant Cugat del Valles.

Ce fantastique appartement rénové a une superficie de 206 m² avec une grande terrasse et est situé dans une excellente propriété avec un espace commun et une piscine saline.

La maison est divisée en une zone jour et une zone nuit. En entrant dans l'appartement, nous trouvons un hall qui nous mène à un spacieux salon-salle à manger avec de grandes fenêtres qui nous donnent accès à la terrasse. Il est très lumineux grâce à son orientation sud. Depuis le hall, nous accédons également à une cuisine qui mène à la buanderie et au garde-manger complètement indépendants.

La zone nuit est composée d'un couloir de distribution entièrement rénové avec un grand placard qui mène à gauche à une salle de bain complète avec baignoire, que partagent trois chambres, deux avec fenêtres donnant sur les jardins de la zone communautaire et une des chambres. avec accès à une galerie avec de nombreux rangements. Depuis le couloir à droite, nous trouvons la chambre principale, avec une salle de bain complète avec baignoire et accès à la terrasse.

La maison a été construite en 1978, avec des matériaux de haute qualité, des fenêtres à double vitrage à rupture de pont thermique, du verre avec chambre à air, un chauffage individuel au gaz et une climatisation avec pompe à chaud et à froid. Il convient de souligner la qualité du bois utilisé dans la rénovation d'armoires et de portes sur mesure. Les stores sont automatisés.

Deux grandes places de parking sont incluses dans le prix.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations. Nous serons heureux de vous aider dans votre recherche de votre nouvelle maison.



lucasfox.fr/go/stc42528

Piscine, Éclairage naturel, Parking,
Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

690 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 **2** **206m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne