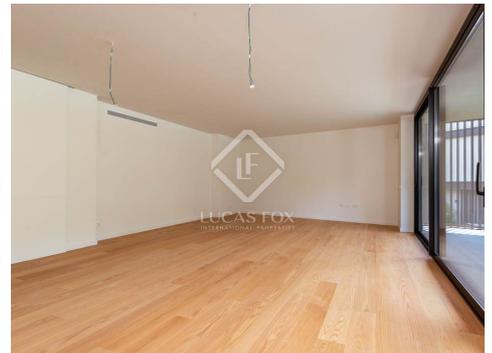


1 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4** Chambres    **3** Salles de bains    **157m<sup>2</sup>** Plan    **25m<sup>2</sup>** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4** Chambres  
**3** Salles de bains  
**157m<sup>2</sup>** Plan  
**25m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Spectaculaire appartement au premier étage à 4 vents, avec 5 chambres et un salon-salle à manger de 65 m<sup>2</sup>, avec piscine et salle de sport à vendre à Can Trabal, Sant Cugat.**

Lucas Fox présente cette maison située dans le complexe Jardins de Can Trabal. La maison est conçue avec les normes architecturales et de qualité les plus élevées pour offrir une maison exclusive. Un système constructif et des matériaux haut de gamme ont été utilisés pour offrir sécurité, confort et intimité. La maison bénéficie d'espaces soignés dans les moindres détails, pour votre confort et votre repos.

La zone jour offre un grand salon-salle à manger comme élément central de la maison. C'est la pièce la plus grande et la plus spacieuse avec de magnifiques fenêtres qui permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante de l'extérieur pour remplir l'espace de luminosité. C'est un séjour très calme, parfait pour se déconnecter ou se reposer. D'autre part, une grande cuisine est proposée, ainsi qu'une aire de service avec une buanderie, une chambre et une salle de bain de service.

La partie nuit comprend quatre chambres, dont la chambre parentale avec sa salle de bain privative, son dressing et son accès à une terrasse privative. Les chambres offrent un grand niveau d'intimité et un espace idéal pour se reposer. La zone nuit est complétée par une salle de bain pour desservir le reste des chambres.

À l'extérieur, de fantastiques terrasses s'offrent à vous avec des vues sur des paysages spectaculaires à tout moment de la journée. La maison est située dans un environnement privilégié qui profite de l'air pur de la chaîne de montagnes Collserola.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations. Nous serons heureux de vous aider dans votre recherche de votre nouvelle maison.



[lucasfox.fr/go/stc42962](https://lucasfox.fr/go/stc42962)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur le golf, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

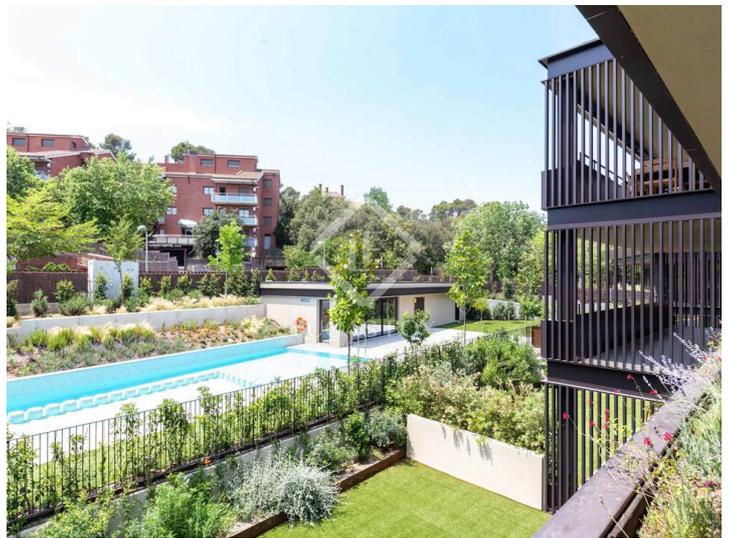
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **157m<sup>2</sup>** Plan      **25m<sup>2</sup>** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne