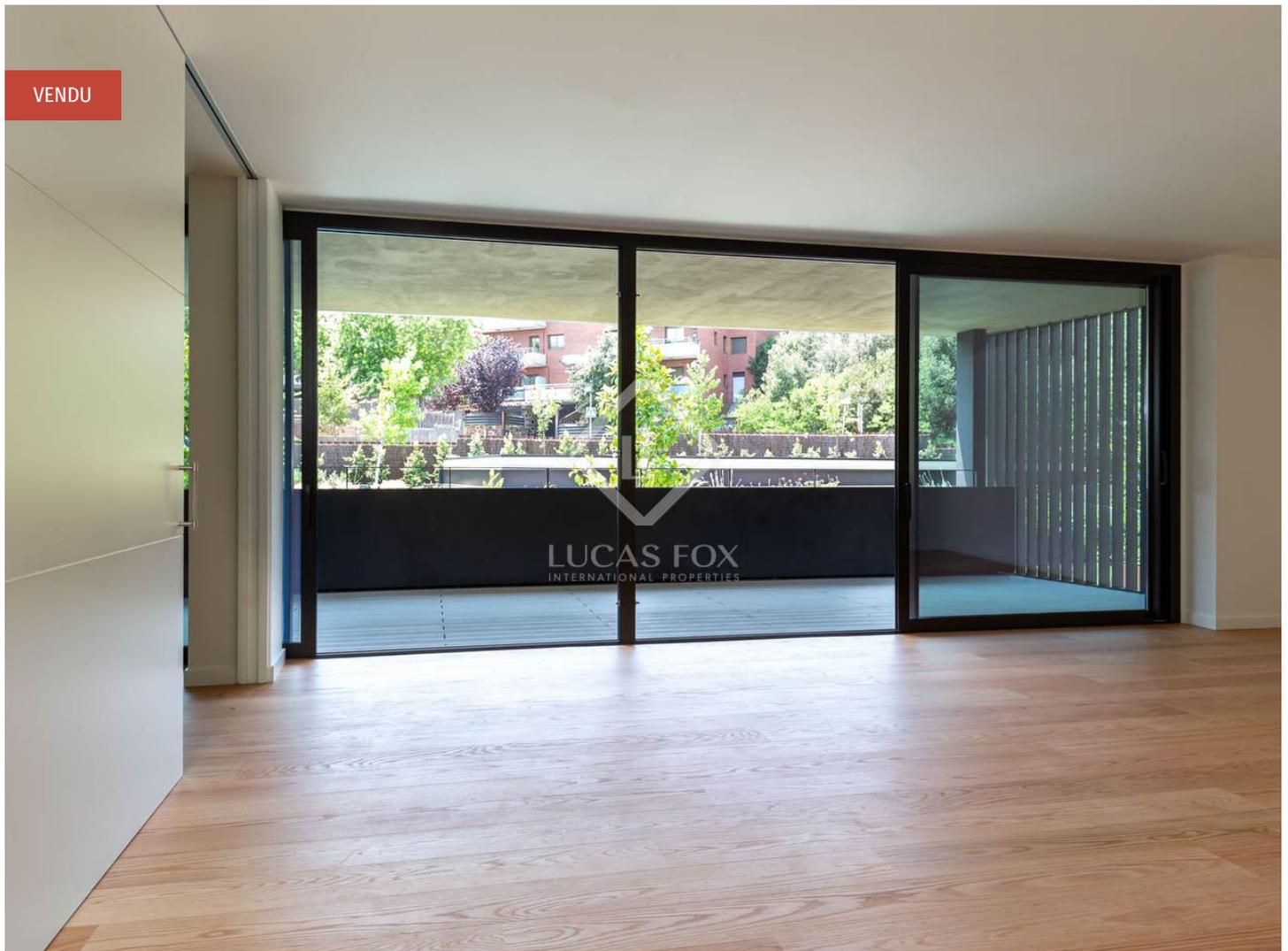


1 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 51m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4** Chambres    **3** Salles de bains    **185m<sup>2</sup>** Plan    **51m<sup>2</sup>** Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 51m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **185m<sup>2</sup>** Plan      **51m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement spectaculaire, avec 4 chambres et un grand salon-salle à manger, avec piscine communautaire et salle de sport à vendre à Can Trabal, Sant Cugat.

Lucas Fox présente cette maison située dans le complexe Jardins de Can Trabal. La maison est conçue avec les plus hauts standards architecturaux et de qualité pour offrir une maison exclusive. Un système constructif et des matériaux haut de gamme ont été utilisés pour offrir sécurité, confort et intimité. La maison bénéficie d'espaces soignés dans les moindres détails, pour votre confort et votre repos.

La zone jour offre un spacieux salon-salle à manger comme élément central de la maison. C'est la pièce la plus grande et la plus spacieuse avec de magnifiques fenêtres qui permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante de l'extérieur pour remplir l'espace de lumière. C'est un séjour très calme, parfait pour se déconnecter ou se reposer.

L'espace nuit dispose de quatre chambres, dont la chambre parentale avec sa salle de bain privative, son dressing et son accès à une terrasse privative. Les chambres offrent une grande intimité et un espace idéal pour se reposer. La zone nuit est complétée par une salle de bain pour desservir le reste des chambres.

À l'extérieur, de fantastiques terrasses sont offertes avec vue sur un paysage spectaculaire à tout moment de la journée. La maison est située dans un environnement privilégié qui profite de l'air frais des montagnes de Collserola.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/stc43131](https://lucasfox.fr/go/stc43131)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 51m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4**            **3**            **185m<sup>2</sup>**    **51m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne