

1 695 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**7** **5** **554m<sup>2</sup>** **666m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 695 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**7** **5** **554m<sup>2</sup>** **666m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## A vendre villa de luxe moderne de 554 m2 à Can Matas (Sant Cugat del Vallés), avec sept chambres et piscine

Lucas Fox présente cette belle villa design située dans le quartier le plus exclusif de Sant Cugat del Vallés : Can Matas, Mirasol.

Nous accédons à un grand hall qui divise la zone jour de la zone nuit. Dans la zone jour, nous trouvons un salon spacieux et confortable, très lumineux grâce à ses grandes fenêtres avec accès au jardin et à la piscine. À l'autre extrémité de la zone jour, nous avons une grande cuisine entièrement équipée avec un grand îlot, où nous pouvons profiter de belles soirées en compagnie, une salle à manger avec vue sur le jardin, un grand garde-manger et une salle de bain complète.

La zone nuit est située au premier étage et se compose de trois chambres doubles avec accès à une grande terrasse avec des vues spectaculaires sur Collserola, deux salles de bain complètes et une belle et grande suite équipée de suffisamment d'espace pour un bureau, un coin nuit. et une magnifique salle de bain avec baignoire et douche.

Au deuxième étage, nous disposons d'une grande terrasse solarium où nous pouvons profiter d'une vue magnifique sur le Tibidabo.

Au demi sous-sol, nous avons un appartement indépendant avec un salon-salle à manger, une cuisine ouverte entièrement équipée ainsi que 3 chambres doubles et une salle de bain complète. A cet étage, nous trouvons également une salle de sport, un débarras, une zone machines et un parking.

Chez Lucas Fox, nous savons combien il est important pour vous de trouver votre maison idéale, c'est pourquoi nous sommes impatients de vous accompagner dans ce fantastique processus avec l'aide d'experts immobiliers avec efficacité, professionnalisme et dévouement.

Vous n'êtes qu'à un clic de trouver votre maison, nous sommes passionnés par ce que nous faisons et nous sommes là pour vous servir. Contactez-nous, vous apprécierez la différence !



[lucasfox.fr/go/stc44519](https://lucasfox.fr/go/stc44519)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

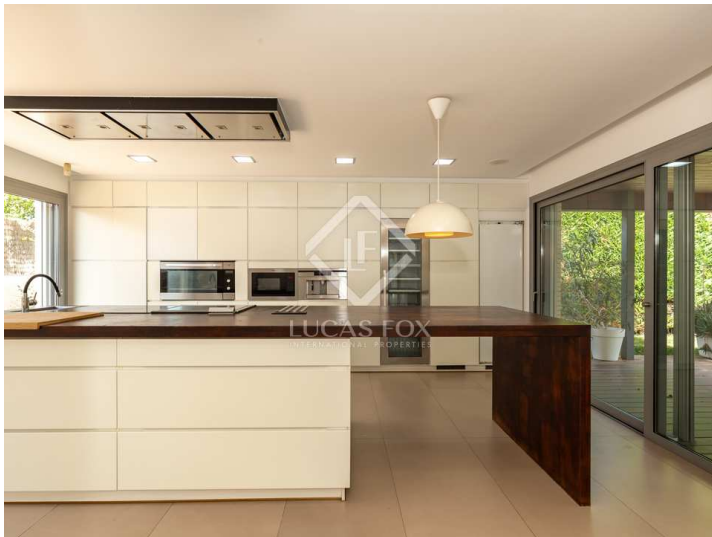
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 695 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**7** **5** **554m<sup>2</sup>** **666m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne