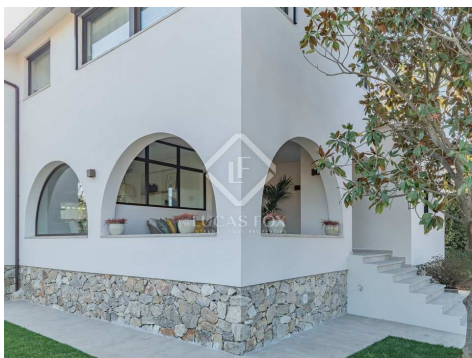


1 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Valldoreix, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 4 423m² 630m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Valldoreix, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 **4** **423m²** **630m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Spectaculaire maison de 423 m² avec 5 chambres et piscine à vendre à côté de Masia Rosas, Valldoreix à Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette belle maison flambant neuve, récemment rénovée, située dans le quartier le plus exclusif et calme de Sant Cugat, plus précisément à Masia Rosas (Valldoreix). C'est un quartier résidentiel où l'on peut trouver un maximum de tranquillité et d'espaces verts et en plus, la maison est située à proximité des arrêts de bus, à quelques pas de la gare et du centre-ville. Il se trouve à proximité d'innombrables clubs sportifs disposant de transports privés.

La maison est construite sur un terrain de 630 m² avec piscine, dans un jardin d'angle surélevé imbattable. La conception des espaces, la qualité de la rénovation complète, les détails de construction et le grand soin, ainsi que l'excellente distribution, en font une maison de grande valeur. Toute la maison dispose de grandes fenêtres et fenêtres qui permettent à la lumière naturelle d'entrer dans tous les espaces.

Après avoir traversé le grand porche d'entrée, nous accédons au rez-de-chaussée par un beau hall, qui laisse place à l'espace jour avec de grands espaces ouverts parfaitement reliés les uns aux autres. La zone jour abrite le salon-salle à manger et la cuisine ouverte, entièrement équipée, avec réfrigérateur et congélateur intégrés, cave à vin intégrée, le tout des meilleures marques. Le salon offre un accès direct au jardin, avec un porche plus isolé, avec un espace chill-out et un autre coin repas, un espace barbecue et une piscine salée chauffée. A cet étage, il y a aussi une chambre avec une salle de bain complète.

Au premier étage, nous trouvons la zone nuit, qui se compose de trois chambres doubles avec placards intégrés, dont une avec salle de bain privée, ainsi que d'une salle de bain complète qui dessert les deux autres chambres. Enfin, la chambre principale est proposée, avec un beau dressing avec placards sectionnés et une salle de bain complète de rêve, dotée d'une baignoire design.

A l'étage inférieur de la maison, il y a un garage pour trois voitures, vélos, armoires encastrées, une cave, une salle de repassage et buanderie et un grand débarras de 40 m².



lucasfox.fr/go/stc44808

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Système domotique, Système d'alarme, Salon de beauté, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espagne

1 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Valldoreix, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	423m²	630m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison est livrée entièrement meublée et équipée, à l'exception des objets d'art et des effets personnels.

Il possède de grandes qualités telles que la domotique, l'alarme avec caméras et capteurs, les vitres blindées, l'énergie aérothermique, les plaques, le chargeur de voiture électrique, le Wi-Fi dans toutes les instances, tant interne qu'externe, le système audio extérieur et les conduits pour agrandir les installations au fur et à mesure. la technologie continue de progresser.

N'hésitez pas à le visiter.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Valldoreix, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	423m²	630m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne