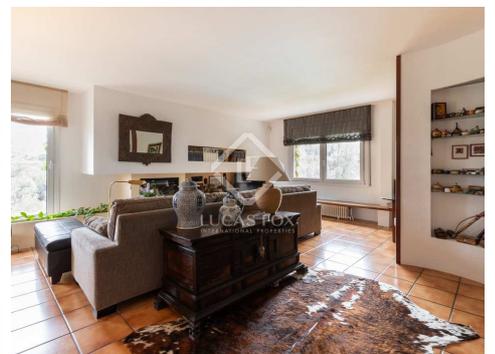


790 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

**Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Matadepera, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08230

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>390m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

790 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Matadepera, Barcelona

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08230

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>390m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Maison de 3 étages, avec 6 chambres, 3 salles de bains, jardin et piscine à vendre dans un environnement calme et privilégié à Matadepera.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette maison située dans un environnement naturel, dans un quartier calme, à quelques pas du parc naturel idyllique de Sant Llorenç del Munt.

La maison offre un agencement confortable sur trois étages. De plus, il dispose de nombreuses fenêtres en PVC et en verre double feuilleté, qui permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante, pour créer des espaces confortables.

En entrant, nous trouvons un salon confortable présidé par une cheminée chaleureuse avec une vue magnifique sur le jardin luxuriant et la piscine. À droite, se trouve un grand bureau, tandis qu'à gauche, une porte mène à une salle à manger lumineuse avec accès au balcon et à la cuisine. L'étage est complété par un espace d'eau et des toilettes invités.

L'étage supérieur abrite quatre chambres avec placards intégrés, dont la chambre principale avec sa salle de bain attenante. Les salles de bains ont été récemment rénovées avec un goût exquis et une touche moderne. L'agencement pratique de la maison, presque sans couloirs, permet de tirer le meilleur parti de l'espace.

En descendant à l'étage inférieur, il y a un espace ouvert entièrement vitré qui offre un accès au jardin. Cet espace parfaitement conçu mène à un charmant porche avec barbecue, idéal pour profiter de jeux, de réunions et de délicieux repas.

Le jardin, qui entoure toute la maison, est divisé en deux zones : une plus boisée et une autre avec de l'herbe et une piscine. Au sommet du jardin se trouve un deuxième bâtiment qui sert de garage pouvant accueillir quatre véhicules.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/stc46281](https://lucasfox.fr/go/stc46281)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Exterior, Climatisation, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

790 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Matadepera, Barcelona

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08230

**5** **4** **390m<sup>2</sup>** **1.300m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne