

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á bellaterra, Barcelona

Espagne » Barcelone » Bellaterra » 08193

7	5	1.384m²	2.810m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á bellaterra, Barcelona

Espagne » Barcelone » Bellaterra » 08193

7	5	1.384m²	2.810m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa avec 7 chambres, 5 salles de bains, appartement indépendant, terrains polyvalents, salle de cinéma, jardin, piscine et vues magnifiques à vendre à Bellaterra.

Lucas Fox vous présente cette magnifique villa de 1 380 m² entièrement rénovée et équipée d'un système domotique, située sur un terrain calme de 2 810 m² à Bellaterra. Il est situé à deux pas de la forêt environnante, à 5 minutes du centre et de la gare de Bellaterra (FGC-Bellaterra) et à 9 minutes en voiture du centre de Sant Cugat del Vallès.

Au rez-de-chaussée, il y a un élégant porche d'entrée, un beau hall avec un plafond à double hauteur et un vestiaire invités. Ensuite, il y a un spacieux salon-salle à manger avec une hauteur de plafond exceptionnelle, équipé d'une cheminée et de grandes fenêtres qui mènent à une splendide terrasse avec porche. Il dispose également d'une piscine à chloration au sel avec côté vitré, d'un vestiaire, d'une salle de bain et d'une vue panoramique sur Bellaterra, les montagnes et la mer en arrière-plan. Pour compléter la zone jour, il y a un autre grand salon-salle à manger avec cheminée, deux pièces polyvalentes attenantes (dont une surélevée au-dessus du salon central), une salle de bain pour invités, une cuisine avec buanderie, accès et sortie indépendants sur la grande terrasse. De plus, une pièce annexe avec parois vitrées est incluse.

La maison dispose de deux zones nuit : une au rez-de-chaussée avec trois chambres et une salle de bain complète, à côté de la salle de bain des invités ; et l'autre à l'étage supérieur avec une magnifique chambre principale avec cheminée, dressing, salle de bain complète avec douche et baignoire d'hydromassage et une terrasse avec vue imprenable, ainsi que trois chambres supplémentaires et une salle de bain double.

A l'étage inférieur se trouve un appartement indépendant avec deux chambres, salon, cuisine et salle de bain, relié par un escalier intérieur à l'étage principal ou noble. De plus, l'étonnant espace sports-loisirs se distingue par une salle de cinéma insonorisée avec douze fauteuils de cinéma confortables, une discothèque ou une salle de fête avec une cabine DJ et un grand vestiaire, une salle de sport avec vestiaire, des salles de bains, un sauna sec ou finlandais et un sauna humide ou turc, une cave, une cuisine attenante, six pièces ou box insonorisés, un local à outils ou débarras, entre autres.



lucasfox.fr/go/stc46337

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Vues, Vue panoramique, Terrain de basket, Système d'alarme, Sécurité, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á bellaterra, Barcelona

Espagne » Barcelone » Bellaterra » 08193

7	5	1.384m²	2.810m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le vaste terrain, avec une splendide terrasse qui abrite une piscine et offre des vues spectaculaires, ainsi que son jardin bien entretenu et son éclairage étudié, entoure la maison. En descendant au niveau inférieur, il y a un court de paddle-tennis et un autre terrain multisports. La maison dispose également d'un grand garage pouvant accueillir quatre voitures, avec un porche d'entrée et un parking extérieur.

N'hésitez pas à nous contacter pour coordonner une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

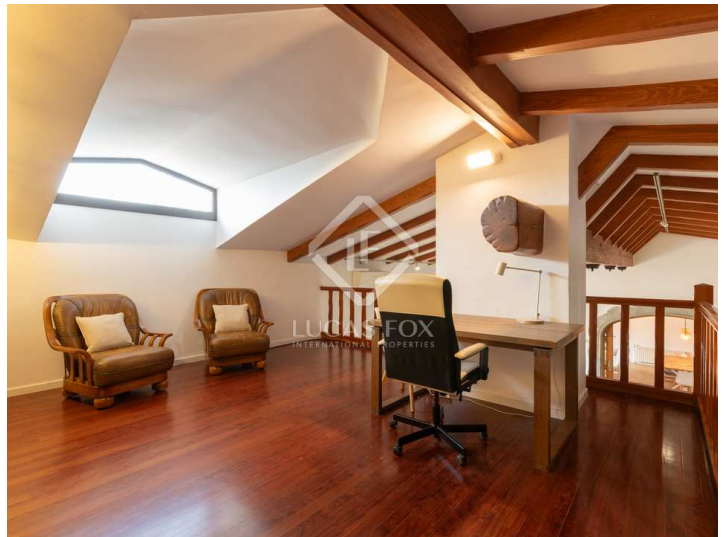
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á bellaterra, Barcelona

Espagne » Barcelone » Bellaterra » 08193

7	5	1.384m²	2.810m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne