

2 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

6	5	519m²	597m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

6 Chambres **5** Salles de bains **519m²** Plan **597m²** Terrain

DESCRIPTION

Belle maison d'architecte flambant neuve de 519 m² avec 6 chambres et piscine à vendre à Can Matas, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox présente en exclusivité cette toute nouvelle maison au design moderne de 519 m² située dans le quartier résidentiel calme de Can Matas, à proximité de tous les services et de l'arrêt de train.

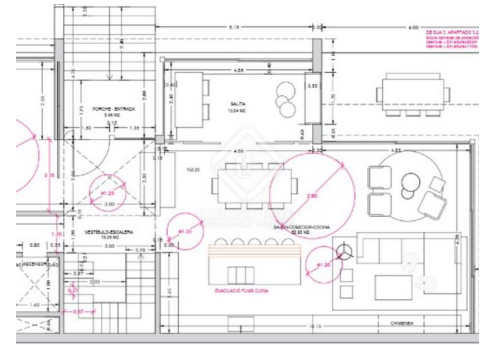
La maison est répartie sur trois étages. On y accède au rez-de-chaussée où l'on trouve un beau et spacieux hall qui nous mène à un grand salon-salle à manger de 63 m² et à la cuisine de style bureau entièrement équipée avec vue sur un jardin japonais. De plus, il offre un cellier, une salle de bain pour invités et enfin une pièce polyvalente qui fait office de chambre.

Au premier étage, nous trouvons la zone nuit où nous avons deux chambres avec leurs dressings et salles de bain complètes, une chambre double, une salle de bain complète, une salle polyvalente et une passerelle vitrée qui nous permet de voir tout le rez-de-chaussée.

Au demi sous-sol, nous avons un garage pouvant accueillir plusieurs voitures, une salle polyvalente, une salle de bain complète, une buanderie et un débarras. Cette belle maison est équipée d'un espace barbecue, d'un espace chill-out, d'une piscine de 25 m² et d'un jardin.

Parmi ses qualités, se distinguent les parquets stratifiés Style Noblesse et les sols en grès cérame imitant le bois ou la pierre naturelle, une salle de bain avec équipements Roca, une cuisine aux lignes modernes avec un grand îlot central, des plans de travail et meubles d'appoint de la marque Bulthaup et des appareils électroménagers de la marque Bulthaup. Marque Neff, qui comprend une plaque à induction, une hotte aspirante, un four multifonction et un micro-ondes en inox. En outre, il dispose d'un chauffage au sol, d'un système de collecte d'énergie solaire utilisant des panneaux solaires avec un accumulateur d'eau chaude sanitaire et d'une pré-installation pour la recharge des véhicules électriques.

N'hésitez pas à nous contacter.



lucasfox.fr/go/stc46926

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin,
Salle de fitness, Ascenseur,
Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique,
Système domotique, Système d'alarme,
Salon de beauté,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage, Débarras,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Barbecue, Balcon,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

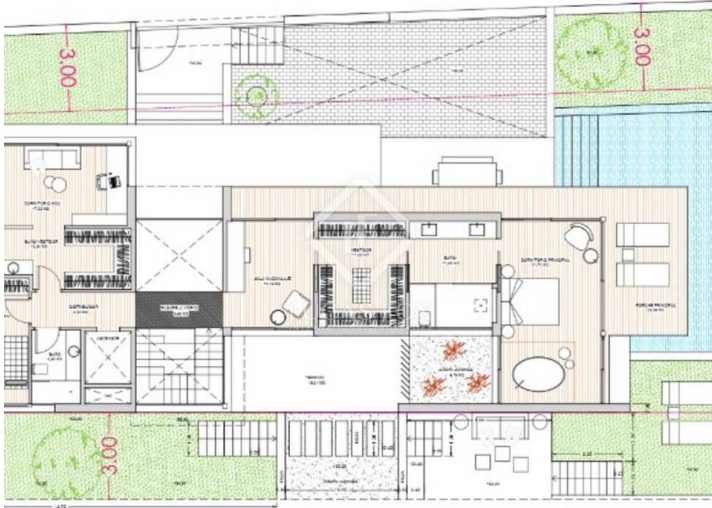
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espagne

2 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

6 **5** **519m²** **597m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne