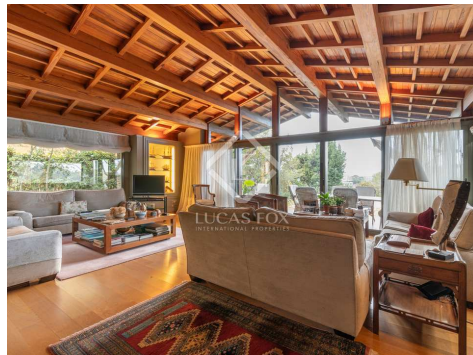


2 200 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 50m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>1.473m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 200 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 50m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>1.473m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

## Maison individuelle à vendre avec 6 chambres, piscine, jardin privé avec de belles vues sur la montagne Vallvidrera à Can Basseda.

Lucas Fox vous présente ce joyau à Can Basseda, Vallvidrera, Barcelone !

C'est votre opportunité d'acquérir une impressionnante maison indépendante dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Barcelone. Bénéficiant d'un emplacement enviable, cette propriété de 350 m<sup>2</sup> construite, sur un terrain de 1 473 m<sup>2</sup>, offre une oasis de luxe et de confort dans un environnement naturel avec de superbes vues.

Construite en 1969 et méticuleusement entretenue, cette maison comprend 6 chambres et 5 salles de bains, ce qui en fait le choix idéal pour les familles nombreuses ou ceux qui recherchent un espace supplémentaire pour les invités. La surface utile de 290 m<sup>2</sup> garantit espace et intimité à chaque membre de la famille.

La propriété a été adaptée aux personnes à mobilité réduite, offrant un accès confortable et sûr et peut actuellement être utilisée pour deux familles, car elle dispose d'entrées indépendantes.

De plus, le chauffage individuel au gaz naturel assure une atmosphère chaleureuse toute l'année.

Profitez de la vue magnifique depuis la terrasse et le balcon et détendez-vous dans le magnifique jardin avec piscine. Avec un garage couvert pour 6 véhicules et un garage fermé pour 2 véhicules, la propriété offre plus qu'assez d'espace pour vos besoins de stationnement. La salle des machines et la salle de stockage offrent des fonctionnalités supplémentaires.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette propriété exclusive à Can Basseda. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir la maison de vos rêves ! Comprend une place de parking dans le prix.



[lucasfox.fr/go/stc47223](https://lucasfox.fr/go/stc47223)

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Rénové, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 200 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 50m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>1.473m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne