

150 800 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Matadepera, Barcelona

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08230

889m<sup>2</sup>

Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

150 800 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Matadepera, Barcelona

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08230

889m<sup>2</sup>

Terrain

### DESCRIPTION

## Terrain urbain exclusif de 889 m<sup>2</sup> pour la construction d'une maison à vendre à Matadepera.

Lucas Fox présente ce terrain exclusif pour la construction d'une maison de rêve dans le cadre prestigieux de l'urbanisation Can Prat à Matadepera. Ce terrain urbain exclusif couvre une superficie généreuse de 889 m<sup>2</sup>. D'une part, il se distingue par son excellente orientation, qui garantit du soleil toute la journée afin de créer des espaces lumineux et accueillants. En revanche, il offre d'excellentes vues. Enfin, il a accès depuis deux rues différentes, donc deux entrées peuvent être configurées : une au garage depuis la rue inférieure et une autre à la maison depuis la rue supérieure.

Cette parcelle bénéficie d'un classement urbanistique 5c (PA), ce qui signifie qu'elle est autorisée pour la construction d'une maison unifamiliale isolée, avec la possibilité de la personnaliser selon vos besoins et vos envies.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/stc47444](https://lucasfox.fr/go/stc47444)

Jardin, Éclairage naturel, Vues, Exterior

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

150 800 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Matadepera, Barcelona

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08230

889m<sup>2</sup>

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne