

505 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Mirasol

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**3**            **2**            **96m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

505 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Mirasol

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**3**                    **2**                    **96m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement design de 96 m<sup>2</sup>, avec 3 chambres et piscine commune à vendre à Can Matas, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox présente ce magnifique appartement design de 96 m<sup>2</sup>, avec trois chambres, deux salles de bain complètes et une terrasse de 12 m<sup>2</sup> situé dans le meilleur quartier de Can Matas, entouré d'espaces verts et de terrains de jeux et à proximité des commerces et des transports en commun. endroit imbattable pour vivre en famille.

Nous entrons par un grand hall ensoleillé qui nous donne accès aux zones de jour et de nuit. La pièce de jour est une pièce ouverte avec un salon-salle à manger et une cuisine dans le même espace, entièrement rénovée avec un goût exquis et avec accès à une grande terrasse de 12 m<sup>2</sup> avec vue dégagée sur l'espace communautaire.

La zone nuit se compose de deux grandes chambres extérieures avec placards intégrés, une avec accès à la terrasse, d'une salle de bain complète et de la belle chambre principale extérieure avec une grande armoire intégrée et une salle de bain complète.

Ce bel appartement est équipé de chauffage, climatisation, armoires encastrées, parking, débarras et espace commun avec piscine.

N'hésitez pas à le visiter.



[lucasfox.fr/go/stc49242](https://lucasfox.fr/go/stc49242)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Salon de beauté, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espagne

505 000 € Appartement - À vendre - Réserve

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Mirasol

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**3**            **2**            **96m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne