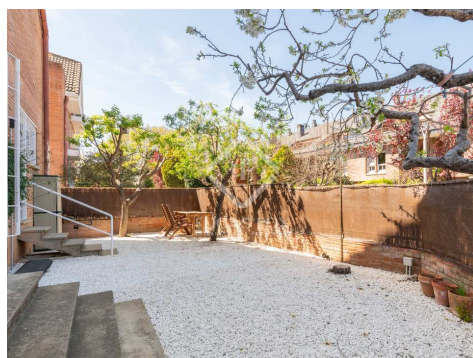


995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 **3** **248m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 **3** **248m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison récemment entièrement rénovée, avec des chambres confortables et spacieuses et un jardin de rêve à vendre à quelques mètres du centre de la ville de Sant Cugat.

Lucas Fox présente cette maison jumelée entièrement rénovée qui offre la combinaison parfaite d'élégance, de confort et de modernité dans un environnement exclusif. La maison est située dans un complexe de seulement quatre maisons partageant l'accès au parking.

Il se démarque par son design impeccable et ses espaces lumineux. Il a une superficie construite de 248 m² répartis sur quatre étages.

En entrant au rez-de-chaussée, nous sommes accueillis par un hall lumineux qui nous mène à une cuisine ouverte sur le salon-salle à manger, équipée d'un îlot central. Depuis le spacieux salon-salle à manger, on accède à un coin jardin, parfait pour profiter de moments en plein air et de réunions entre amis et en famille. De plus, à cet étage, il y a des toilettes invités pratiques et une salle polyvalente avec accès au jardin, qui peut être adaptée à vos besoins.

Le premier étage abrite la zone de repos, avec trois chambres doubles dotées d'armoires intégrées et de grandes fenêtres qui remplissent les pièces de lumière naturelle. La chambre principale a même accès à un balcon privé, où vous pourrez profiter de moments tranquilles en plein air. Cet étage est complété par une salle de bain complète avec douche.

Dans les combles, nous trouvons un grand espace avec cheminée, actuellement utilisé comme bureau, qui offre une atmosphère cosy et calme. De plus, on y retrouve un espace gym et une autre salle de bain complète avec douche. Et enfin, la grande terrasse se démarque, avec d'agréables vues panoramiques.

Au demi sous-sol se trouvent la buanderie, la zone des machines, un entrepôt et deux places de parking.

De plus, cette maison dispose de six panneaux solaires pour la production de lumière et d'eau chaude, ce qui la rend plus durable et économe en énergie.

N'hésitez pas à nous contacter.



lucasfox.fr/go/stc49480

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

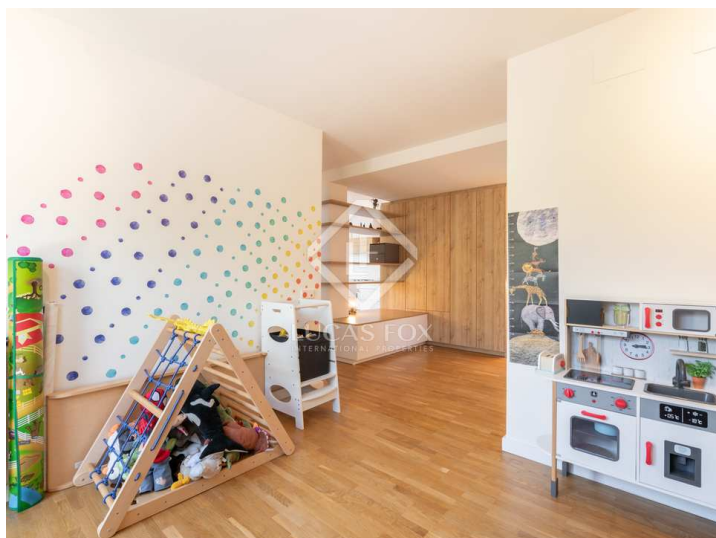
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 **3** **248m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne