

470 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 2 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>65m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

470 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 2 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2 2 65m<sup>2</sup> 20m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

### **Penthouse avec vue de rêve, espace commun, 2 places de parking et débarras sur la même propriété à vendre à Coll Favà, Sant Cugat.**

Lucas Fox a le plaisir de présenter en exclusivité ce magnifique penthouse situé à Coll Favà, à Sant Cugat del Vallés, dans un quartier calme. Grâce à son emplacement et à sa grande terrasse d'angle, il offre une vue imprenable sur le Tibidabo et la montagne Collserola.

La maison dispose d'espaces lumineux tels que le salon-salle à manger avec accès à la terrasse qui offre une lumière naturelle abondante, parfait pour profiter de réunions sociales ou de moments de tranquillité. La cuisine moderne est entièrement équipée de tous les appareils nécessaires. De plus, il a un accès direct à la terrasse. La chambre principale possède sa propre salle de bain privée, ainsi que de grandes fenêtres qui vous permettent de profiter des vues panoramiques. De plus, une deuxième chambre double est offerte pour la famille, les invités ou comme espace polyvalent selon vos besoins. Il est complété par une deuxième salle de bain avec douche et un espace buanderie avec lavabo complètement fermé.

La propriété est vendue avec deux places de parking et un débarras. La communauté dispose d'une grande piscine entourée d'un jardin.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une projection.



[lucasfox.fr/go/stc49537](https://lucasfox.fr/go/stc49537)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

470 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 2 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**2**            **2**            **65m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne