

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 120m² de jardin a vendre à Matadepera

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08208

5 **6** **471m²** **40m²** **120m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 120m² de jardin a vendre à Matadepera

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08208

5 **6** **471m²** **40m²** **120m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Maison spectaculaire de 471 m² avec des finitions d'excellente qualité à vendre dans l'un des meilleurs quartiers de Sabadell, à deux minutes d'El Corte Inglés et à 5 minutes à pied du centre, avec tous les services.

Lucas Fox présente cette impressionnante maison à trois vents dans un quartier central et résidentiel, loin du bruit de la ville, à Sabadell. Cette maison se démarque par son architecture sobre et élégante, à la fois intemporelle et actuelle.

La maison se distingue par sa façade recouverte d'œuvres apparentes, avec des balcons au design original et des fenêtres en verre réfléchissant.

Une fois à l'intérieur, nous sommes accueillis par un hall lumineux et majestueux avec un escalier incurvé en marbre blanc et beaucoup de lumière. Depuis le hall, vous pouvez accéder aux deux garages de la maison qui font face à deux rues. Au même étage, il y a une chambre double avec accès au patio et une salle de bain pour invités.

Nous montons l'escalier majestueux avec un puits de lumière placé sur le toit du dernier étage qui laisse entrer une lumière naturelle abondante et éclaire tous les couloirs de la maison. Au premier étage, sur la gauche, nous trouvons un immense salon avec une agréable cheminée, qui a accès à une belle terrasse. Depuis le salon, on peut accéder à la salle à manger. Le salon et la salle à manger sont séparés en deux pièces différentes et reliés par une porte. La cuisine est très confortable, entièrement équipée avec des appareils électroménagers de haute qualité et un accès direct au balcon. Depuis la cuisine, vous accédez à une buanderie très bien aménagée. Au premier étage également, se trouve une chambre double avec sa salle de bain privée et vue sur le patio, ainsi qu'une salle de bain pour invités.

Le deuxième étage abrite la zone de repos, avec trois chambres doubles avec leurs salles de bains privées respectives. La chambre principale de 25 m² dispose d'un dressing et d'un accès à la terrasse.

Tout le sol de la maison, y compris les salles de bains, est recouvert de marbre blanc de haute qualité. Le chauffage est au gaz naturel.



lucasfox.fr/go/stc49655

Garage, Sol en marbre, Parking, Vues,
Vue panoramique, Utility room,
Système domotique, Système d'alarme,
Exterior, Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 120m² de jardin a vendre à Matadepera

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

La maison est située au milieu des deux centres de Sabadell : la vieille ville avec la Rambla et le nouveau centre d'Eix Macia. Il est situé à 5 minutes d'El Corte Inglés et de l'arrêt du chemin de fer Sabadell Creu Alta. Dans un rayon de 500 mètres, se trouvent plusieurs écoles publiques et deux écoles à charte. Ronda Zamenhof et Eix Macia sont deux rues commerçantes de la ville avec toutes sortes de magasins. A côté de la maison se trouvent plusieurs arrêts de bus qui circulent dans la ville et relient les villes voisines. L'hôpital Taulí se trouve à 10 minutes à pied. Avec tout cela, c'est un quartier central avec toutes les commodités de Sabadell.

N'hésitez pas à nous contacter.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 120m² de jardin a vendre à Matadepera

Espagne » Barcelone » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne