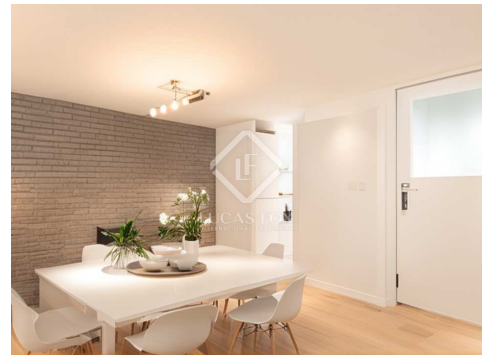


680 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 30m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

680 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 30m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**130m<sup>2</sup>** Plan  
**30m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Maison jumelée entièrement rénovée de 130 m<sup>2</sup>, avec 3 chambres, 2 salles de bains et espaces très lumineux à vendre à proximité de la gare de Sant Cugat et du centre ville.**

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette fantastique maison jumelée, située à seulement 5 minutes à pied de la gare de Sant Cugat et du centre-ville.

Il est situé au sein d'une communauté de neuf voisins qui partagent une incroyable piscine communautaire avec un jardin.

La maison se démarque par son design unique et ses commodités exceptionnelles. En entrant, nous sommes accueillis par un magnifique jardin communautaire qui mène à un patio privé. Le patio nous relie au salon lumineux. De là, en descendant quelques escaliers, vous trouverez une cuisine entièrement équipée et une grande salle à manger. Si nous montons les escaliers, nous accédons à la zone nuit avec trois chambres spacieuses, des toilettes et une salle de bain complète. De plus, la maison dispose d'une charmante terrasse avec vue panoramique et d'une place de parking sous un porche couvert.

La maison est fraîchement repeinte et rénovée, elle est donc prête à accueillir confortablement les nouveaux propriétaires.

Contactez-nous.



[lucasfox.fr/go/stc50076](https://lucasfox.fr/go/stc50076)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Aire de jeux

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

680 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 30m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne