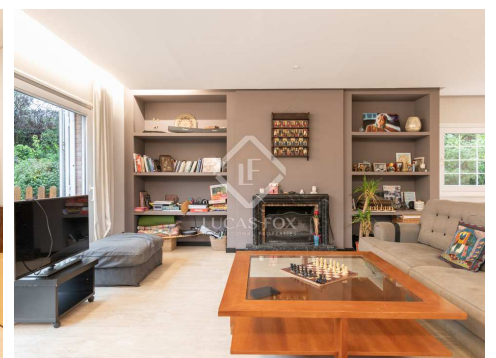


1 275 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres a vendre á bellaterra, Barcelona

Espagne » Barcelone » Bellaterra » 09183

**6**      **4**      **482m<sup>2</sup>**    **659m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 275 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres a vendre á bellaterra, Barcelona

Espagne » Barcelone » Bellaterra » 09183

**6** Chambres    **4** Salles de bains    **482m<sup>2</sup>** Plan    **659m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

## Spectaculaire maison indépendante avec piscine commune à vendre à Bellaterra.

Lucas Fox présente cette impressionnante maison ouverte de six chambres avec piscine commune à Bellaterra.

Cette maison confortable et calme a une superficie construite de 482 m<sup>2</sup> répartis principalement au rez-de-chaussée et au premier étage.

En entrant dans la maison par un grand hall au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon-salle à manger lumineux, avec de grandes fenêtres et volets qui nous relie directement au jardin. A ce même étage, nous trouvons une cuisine indépendante pratique et lumineuse et un grand bureau. Une salle polyvalente et des toilettes invités complètent l'étage.

Par quelques escaliers, nous accédons au premier étage qui abrite la zone nuit. Il offre une chambre principale avec placards intégrés et une salle de bain entièrement rénovée. La salle de bain comprend en outre une belle baignoire design moderne. A ce même étage, se trouvent une autre chambre avec sa salle de bain privative et deux chambres supplémentaires, toutes avec placards intégrés. Les deux derniers partagent une salle de bain complète.

A l'étage supérieur, nous trouvons une grande salle polyvalente mansardée et une terrasse.

Cette maison dispose également, à l'étage inférieur, d'un garage, d'un espace d'eau séparé et d'une série d'équipements qui en font une maison d'exception.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite de cette maison unique à Bellaterra.



[lucasfox.fr/go/stc50078](https://lucasfox.fr/go/stc50078)

Piscine, Jardin, Sol en marbre, Parking, Système d'alarme, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

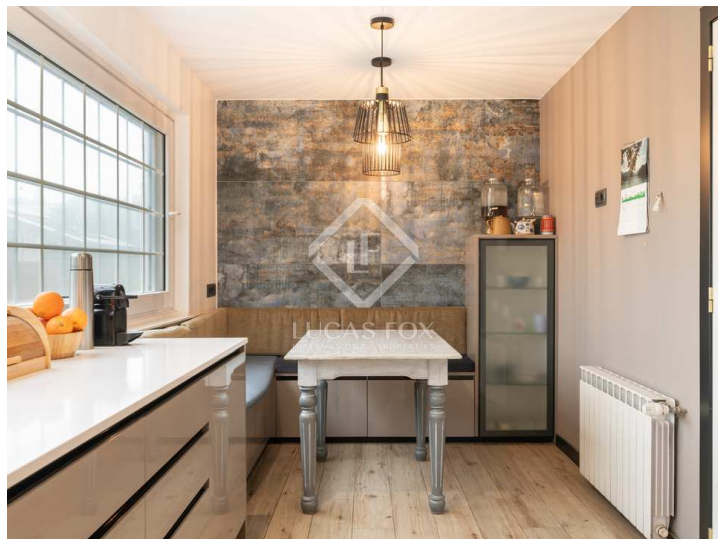
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 275 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres a vendre á bellaterra, Barcelona

Espagne » Barcelone » Bellaterra » 09183

**6** **4** **482m<sup>2</sup>** **659m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne