

2 850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08191

5	3	390m²	6.400m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08191

5 **3** **390m²** **6.400m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison de nouvelle construction de 390 m² sur un terrain de 6.400 m², avec 2 piscines et parking à vendre dans le quartier résidentiel de Sant Muç, Rubí, Barcelone

Lucas Fox présente cette impressionnante maison à Sant Muç, Rubí, dans un environnement naturel, mais à proximité des services urbains. Elle a une superficie de 390 m² construite de plain-pied sur un terrain de 6 400 m² et offre de grands espaces intérieurs et extérieurs.

Cette belle maison se compose d'un espace jour comprenant un grand salon-salle à manger avec de grandes fenêtres offrant une vue magnifique sur l'extérieur et une cuisine design ouverte et entièrement équipée intégrée au salon-salle à manger. Un espace parfait pour la vie de tous les jours et pour recevoir des visiteurs. Toutes ces pièces ont accès à l'extérieur. Il est complété par une salle de bain complète.

Dans la zone nuit, nous disposons de quatre chambres doubles et de la grande chambre principale avec un grand dressing et une salle de bain complète, idéale pour une famille qui a besoin de pièces supplémentaires pour les invités ou d'un espace de travail privé.

En plus de sa distribution et de son environnement privilégié, cette maison se démarque par ses équipements à la pointe de la technologie et ses belles prestations bien pensées. La maison dispose d'un système domotique qui vous permet de contrôler de manière automatisée différents aspects de la maison, tels que l'éclairage, les stores, la sécurité et la climatisation. Le système aérothermique optimise l'efficacité énergétique, fournissant un chauffage et un refroidissement durables.

À l'extérieur, la propriété dispose de deux piscines et d'un espace détente. Le grand terrain comprend également une place de parking et un grand espace supplémentaire qui offre la possibilité de construire un court de tennis ou de paddle-tennis.

De plus, Sant Muç est une zone calme en contact direct avec la nature, entourée d'espaces verts, mais en même temps elle dispose d'un accès facile aux transports en commun, tels que les arrêts de bus et la gare Rubí des Ferrocarrils de la Generalitat (FGC). ce qui permet une connexion rapide avec Barcelone et d'autres zones métropolitaines.



lucasfox.fr/go/stc54791

Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Salon gourmet, Salon de beauté, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08191

5 **3** **390m²** **6.400m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

N'hésitez pas à le visiter.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne