

2 387 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>5</b>        | <b>510m<sup>2</sup></b> | <b>600m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                 |



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 387 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>5</b>        | <b>510m<sup>2</sup></b> | <b>600m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                 |

### DESCRIPTION

## Spectaculaire maison design flambant neuve de 510 m<sup>2</sup> sur un terrain de 600 m<sup>2</sup>, avec 6 chambres et une piscine privée à vendre à Mirasol, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox présente cette maison design exclusive de nouvelle construction dans le quartier de Mirasol, entourée d'espaces verts, idéale pour vivre en famille, profiter de la nature et en même temps proche de tous les services, tels que les commerces, les écoles internationales et l'arrêt de bus. former.

Cette maison spectaculaire a une superficie construite de 510 m<sup>2</sup> répartie sur trois étages sur un terrain de 600 m<sup>2</sup>.

Au rez-de-chaussée, nous accédons à un grand hall ensoleillé qui donne accès à une grande cuisine aux finitions haut de gamme de la prestigieuse firme Santos, avec un grand îlot où l'on peut profiter de merveilleuses soirées en famille et entre amis. Dans la zone jour, nous disposons également d'un grand salon-salle à manger doté de grandes fenêtres et d'un accès au jardin et à la piscine. A cet étage, nous disposons également d'une salle de bain complète, et de deux grandes chambres dont une avec son dressing et sa salle de bain complète.

Au premier étage, nous trouvons la zone nuit, qui se compose de trois chambres doubles avec placards intégrés, de deux salles de bain complètes et de la grande chambre principale avec dressing et salle de bain complète avec baignoire et douche.

Enfin, au demi sous-sol, nous avons le garage, avec une capacité pour deux grandes voitures et deux espaces ouverts, qui peuvent être utilisés comme espace de jeux, bureau ou même chambre d'amis.

Cette magnifique maison entièrement conçue et aux fonctions durables est équipée d'énergie aérothermique, de domotique, de finitions haut de gamme, d'électroménagers haut de gamme, de climatisation, de chauffage et d'un espace pour l'installation d'un ascenseur.

N'hésitez pas à le visiter.



[lucasfox.fr/go/stc55573](https://lucasfox.fr/go/stc55573)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vues, Système domotique, Salon gourmet, Salon de beauté, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espagne

2 387 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**6**      **5**      **510m<sup>2</sup>**    **600m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne