LUCAS FOX
A Dils company

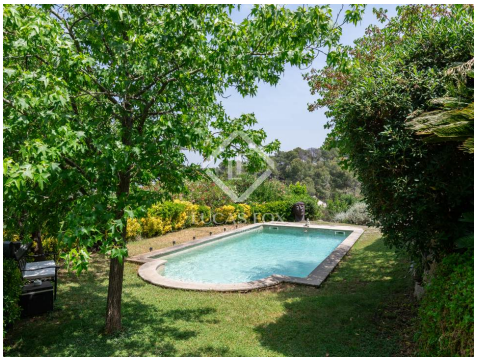
REF. STC59841

990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á La Floresta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » La Floresta » 08198

6	3	492m²	1.926m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. STC59841

990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á La Floresta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » La Floresta » 08198

6	3	492m²	1.926m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison lumineuse de 5 chambres réparties sur deux étages principaux plus un garage avec piscine et vue panoramique à vendre à La Floresta.

Magnifique maison lumineuse avec vue sur Montserrat, située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de La Floresta. Située en hauteur, dans l'un des quartiers les plus privilégiés et discrets de La Floresta, elle est très lumineuse et idéale pour ceux qui apprécient la beauté de la nature, l'intimité et l'espace. Offrant une vue panoramique sur la montagne mythique de Montserrat, cette maison offre une expérience de vie où chaque recoin invite au repos, à la contemplation et au bien-être.

Répartie sur deux étages confortables plus un grand garage, la propriété allie chaleur et fonctionnalité avec un design intemporel, entourée de nature et avec une lumière qui enveloppe tout.

Au rez-de-chaussée, un élégant hall d'entrée nous accueille et nous guide vers le cœur de la maison : un grand salon-salle à manger, dominé par une cheminée, s'ouvrant sur une terrasse ensoleillée offrant une vue imprenable. La cuisine-salle à manger, spacieuse et chaleureuse, invite à savourer le quotidien avec calme et élégance. À ce même étage, nous trouvons une suite parentale avec un généreux dressing et une salle de bain privative, ainsi que deux chambres doubles partageant une salle de bain complète.

L'étage supérieur offre un deuxième salon, idéal comme salle polyvalente, salle de lecture ou espace de détente. Il comprend également un bureau idéal pour travailler en toute sérénité, deux chambres doubles supplémentaires, une buanderie pratique et une grande terrasse d'où l'on peut admirer le paysage changeant de Montserrat au fil des saisons.

Au rez-de-chaussée, un garage spacieux pouvant accueillir trois grands véhicules complète cette maison, conçue pour un plaisir sans compromis.

La maison dispose également d'une annexe sur le terrain supérieur avec accès indépendant, avec 80 m2 de surface construite, qui est actuellement louée.

Une maison unique où le confort rencontre le paysage, idéale pour ceux qui recherchent l'exclusivité, la tranquillité et une connexion avec la nature à quelques minutes de la ville.

lucasfox.fr/go/stc59841

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Salle de jeux, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. STC59841

990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á La Floresta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » La Floresta » 08198

6	3	492m²	1.926m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne