

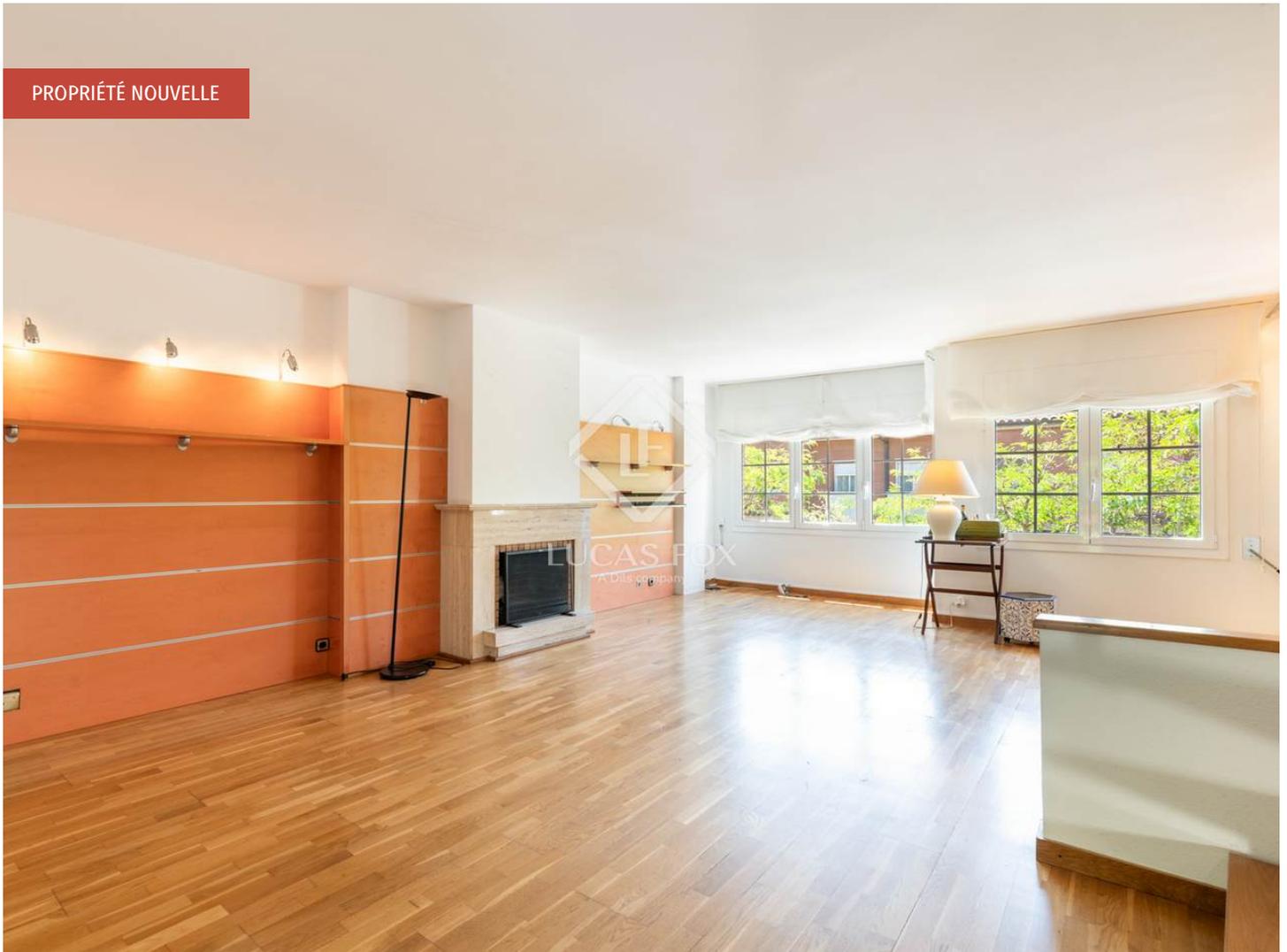
979 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 50m² terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 **3** **240m²** **50m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

979 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 50m² terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 **3** **240m²** **50m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Spacieuse maison jumelée de 240 m² avec 4 chambres et 3 salles de bains, située à quelques minutes à pied de la gare de Sant Cugat.

Lucas Fox vous présente cette maison jumelée de 240 m² à quelques minutes à pied de la gare de Sant Cugat. Réparti sur trois niveaux plus un garage, il offre une excellente combinaison d'espace, de fonctionnalité et de confort. L'entrée principale se fait depuis le niveau inférieur, où se trouve un garage privé pouvant accueillir deux véhicules, ainsi qu'un espace utilitaire pratique.

Au rez-de-chaussée, un salon spacieux sert de cœur à la maison, séparé par une salle à manger lumineuse idéale pour les réunions de famille ou entre amis. La cuisine indépendante aux dimensions généreuses est complétée par des toilettes invités. Depuis cet étage, vous accédez à un charmant jardin privé de 50 m², parfait pour profiter du plein air.

Le deuxième niveau abrite l'aire de repos. La chambre principale, de taille double, se distingue par son élégant dressing et sa salle de bain attenante. Deux chambres supplémentaires, spacieuses et bien éclairées, partagent une deuxième salle de bain complète, idéale pour le confort de toute la famille.

A l'étage, un grand grenier offre de multiples possibilités. Avec pré-installation pour une salle de bain supplémentaire, cet espace peut être transformé en une deuxième suite, un bureau ou un espace de divertissement. Il dispose également d'une terrasse privée et d'un débarras qui ajoute une fonctionnalité supplémentaire.

Une maison conçue pour ceux qui apprécient le confort, l'espace et la polyvalence, dans un environnement paisible et bien connecté.



lucasfox.fr/go/stc59994

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Interior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

979 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 50m² terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 **3** **240m²** **50m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne