LUCAS FOX
A Dils company

REF. STC60414

3 550 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5	6	870m²	1.792m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. STC60414

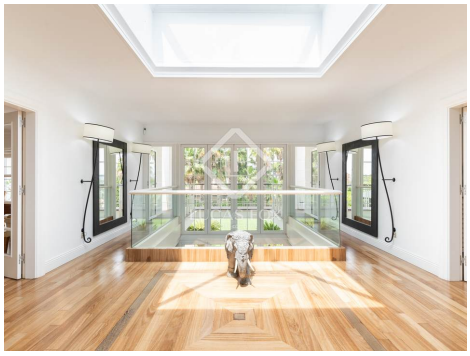
3 550 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5	6	870m²	1.792m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/stc60414

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Jardin, Spa, Jacuzzi, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue

Maison de style californien avec 5 chambres, 6 salles de bains et une piscine intérieure, à vendre dans le prestigieux quartier résidentiel de Valldoreix.

Maison de style californien avec vue sur Sant Cugat et la chaîne de montagnes du Montseny, située dans le prestigieux quartier résidentiel de Valldoreix.

La maison est entourée de cyprès et le jardin, doté de gazon artificiel, est dans un état impeccable et peut être utilisé pour le pitch and putt.

La propriété s'étend sur trois étages plus un sous-sol, avec des espaces de vie et de nuit clairement séparés. Le rez-de-chaussée comprend deux chambres, une salle de bain, un salon ou home cinéma, une salle de jeux, un spa avec sauna et jacuzzi, ainsi qu'une fabuleuse piscine intérieure chauffée.

Le premier étage abrite le garage, un bureau, deux chambres, la chambre principale avec salle de bain privée, une chambre de personnel, la salle à manger et la cuisine.

Dans une partie de la maison, on accède à un deuxième étage avec un grenier utilisé comme chambre avec salle de bain, qui a accès à la terrasse.

Le spacieux sous-sol offre de nombreuses possibilités. Il serait idéal pour une cave à vin ou une salle de sport. L'étage inférieur comprend plusieurs pièces, dont deux chambres intérieures, un débarras, une salle de bain, un abri et une salle d'exposition. L'espace extérieur comprend un superbe espace barbecue entièrement équipé et une cuisine extérieure.

La note simple indique une surface constructible de 870 m², sans compter le sous-sol. Cet espace, plus grand que la base de la maison, dispose d'une sortie de secours menant au fond du jardin.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. STC60414

3 550 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5	6	870m²	1.792m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne